

Poniec 30 marca 2011 r.

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 ust. 4, art. 54, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku:

Biura Projektów i Realizacji Inżynierii Ochrony Środowiska „WIN”
Alicja Skrzypczak, Lech Przybylak, Waldemar Dobiała Witold Sobczyk
ul. Wołodyjowskiego 55
64-100 Leszno

w sprawie: ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Bączylesie

USTALA M
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na: ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompownią w obrębie Bączylas i obrębie Rokosowo

zlokalizowanej w:

- obręb **Bączylas** dz. ozn. nr geod. **57, 72, 88, 89 73, 93 i 278,**
- obręb **Rokosowo** dz. ozn. nr geod. **218.**

Inwestor: Gmina Poniec ul. Rynek 24, 64-125 Poniec

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych m.in.:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczącej nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 64, poz. 1588);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 19 poz. 115 ze zmianami);
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 42, poz.430);
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 96, poz.959 Nr 238, poz. 2390 i z 2006 r. Nr 50, poz. 362 i Nr 126, poz. 875 oraz Dz. U. z 2010 Nr 75, poz. 474);
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 201 r. – Prawo ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami);

a w szczególności w zakresie:

a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla

- budowa - **sieć kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompownią**
- usytuowanie – zgodnie z załącznikami graficznymi do decyzji w skali 1 : 1000 (6 arkuszy),

b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;