

Protokół nr 36/2014

ze wspólnego posiedzenia KOMISJI w dniu 24 czerwca 2014 roku w godz. od 14⁰⁰ do 15³⁰ w sali Gminnego Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji w Poniecu.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji:

- ✓ Rewizyjnej,
- ✓ Rozwoju Gospodarczego, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budżetu i Rolnictwa
- ✓ Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej Zdrowia Spraw Socjalnych i Obywatelskich, oraz:
- ✓ Burmistrz Ponieca i pracownicy Urzędu Miejskiego
- ✓ Przewodniczący Rady Miejskiej
- ✓ Dyrektor Gminnego Centrum Kultury, Sportu, Turystyki i Rekreacji
- ✓ Przedstawicielka prasy lokalnej

Przewodnicząca Komisji Grażyna Biernaczyk dokonała otwarcia wspólnego posiedzenia, powitała przybyłych członków komisji i zaproszonych gości. Poinformowała, że otrzymała upoważnienie przewodniczących komisji do prowadzenia wspólnego posiedzenia komisji. Stwierdziła, że tematem wspólnego posiedzenia komisji jest zaopiniowanie materiałów na XL sesję dotyczących projektów uchwał w sprawach:

1. Wysłuchanie informacji na temat letniego wypoczynku dzieci i młodzieży,
2. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla gminy Poniec na lata 2014-2032,
3. zmian w uchwale budżetowej Gminy Poniec na rok 2014,
4. zmiany uchwały nr XXXV/274/2013 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 19 grudnia 2013 roku w sprawie pomocy rzeczowej Powiatowi Gostyńskiemu w 2014 roku,
5. zaciągnięcia kredytu długoterminowego,
6. zatwierdzenia sprawozdania rocznego instytucji kultury za 2013 rok,
7. zmiany Uchwały Nr XXIV/105/92 Rady Miejskiej Ponieca z dnia 29 lutego 1992 r. w sprawie: nadania statutu Przedszkolu Samorządowemu w Poniecu,
8. zmiany uchwały nr XVII/135/2012 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy inwestycyjnej w obrębie miasta Poniec i wsi Janiszewo,
9. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Łęka Mała, gmina Poniec,
10. wolne głosy i wnioski

Przystąpiono do omawiania poszczególnych punktów.

Ad. 1. Wysłuchanie informacji na temat letniego wypoczynku dzieci i młodzieży.

Pełnomocnik Burmistrza Jakub Naskręcki przedstawiając temat letniego wypoczynku dzieci i młodzieży w Gminie Poniec poinformował, że tradycją lat ubiegłych w okresie letnim zostaną zorganizowane dla najmłodszych Zielone Wakacje i będzie to już jedenasty cykl zajęć. Zajęcia są organizowane przez Urząd Miejski w Poniecu oraz Gminne Centrum

Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji są adresowane do dzieci w wieku szkolnym i gimnazjalnym. Dodatkowo dla przedszkolaków w Poniecu zostaną zorganizowane półkolonie w okresie od 30 czerwca do 11 lipca.

Zajęcia Zielone Wakacje rozpoczną się 14 lipca i odbędą się w trzech dwutygodniowych turnusach w 13 miejscowościach w godzinach 9⁰⁰ – 13⁰⁰.

I turnus (14.07.-25.07)

Dzięczyna
Janiszewo
Sarbinowo
Szurkowo
Waszkowo

II turnus (28.07.-08.08.)

Bogdanki
Łęka Mała
Łęka Wielka
Żytowiecko

III turnus (11.08.-22.08.)

Drzewce
Poniec
Rokosowo
Śmiłowo

Podczas codziennych zajęć dzieci i młodzież będą miały zapewnioną opiekę dzienną oraz poczęstunek. Głównymi zajęciami wpisującymi się w tegoroczny program będą:

- Warsztaty artystyczne - garncarstwo
- Pokazy sprzętu ratowniczo-gaśniczego
- Spotkanie z Afryką
- Turnieje sportowe
- Turnieje boule
- Wyjazdy do Rajskiego Sadu

Dodatkowo będą zorganizowane:

- Rowerówka – 12 lipca oraz w sierpniu
- Wyjazd sekcji Nornic Walking do Arboretu w Wojsławicach – 13 lipca
- Wycieczka do Rogowa (Rodzinny Park Rozrywki – Zaurolandia) - 9 sierpnia
- Turniej siatkówki plażowej w Śmiłowie – 8 sierpnia
- Turnieje w kawiarence internetowej
- Zabawa taneczna na zakończenie wakacji -30 sierpnia

Przedstawiona informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

Radna Ewa Kończak zapytała, które dzieci mogą uczestniczyć w wycieczce do Rogowa do Rodzinnego Parku Rozrywki - Zaurolandii.

Radny Zdzisław Zdęga zapytał dlaczego we wszystkich sołectwach nie są organizowane zajęcia w ramach Zielonych Wakacji.

Pełnomocnik Burmistrza Jakub Naskrętski udzielając wyjaśnień poinformował, że wyjazd jest organizowany dla dzieci z opiekunami. Natomiast nie wszystkie miejscowości wykazały zainteresowanie organizacją zajęć w ramach tzw. Zielonych Wakacji.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu tematu przyjęli przedstawioną informację.

Ad. 2. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla gminy Poniec na lata 2014-2032.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski przedstawiając projekt uchwały wraz z uzasadnieniem poinformował, że w związku z proponowanymi zmianami do uchwały budżetowej na 2014 rok zachodzi konieczność wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej dla gminy Poniec na lata 2014-2032. W zakresie przedsięwzięć proponuje się zwiększenie o

250.000 plan wydatków na zadanie „Odnowa i nadanie nowych funkcji zdekapitalizowanym budynkom poszpitalnym poprzez stworzenie Przedszkola Samorządowego w Poniecu”. Kwota ta stanowi środki własne i ma być przeznaczona na realizację robót dodatkowych, które nie zostały objęte specyfikacją wydatków pokrywanych z pożyczki „JESSICA” a których wykonanie jest niezbędne do zakończenia zadania w tym, w związku z koniecznością przeprowadzenia remontu kotłowni w ramach tego zadania, niezbędny okazał się zakup nowego kotła gazowego. Jest to warunek odbioru kotłowni przez Urząd Dozoru Technicznego. Limity zobowiązań na przedsięwzięcia zostały ustalone w wysokości uwzględniającej wszystkie zawarte umowy. W związku z wprowadzeniem do budżetu 2014 wolnych środków z lat ubiegłych został skorygowany plan spłat kredytów, który uwzględnia zmniejszenia spłat z tego tytułu.

Członkowie komisji przyjęli projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Poniec na lata 2014-2032.

Ad. 3. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Poniec na rok 2014.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok, które przedstawiają się następująco w planie dochodów i wydatków.

Załącznik nr 1

Zmiany w dochodach

Dział 750

Proponuje się zwiększyć o 150.000,-zł. dochody z tytułu zwrotu podatku VAT z lat ubiegłych.

Dział 756

- Z przyczyny cofnięcia przedsiębiorstwu działającemu na terenie Gminy statusu zakładu pracy chronionej zmniejsza się plan dochodów z tytułu uzyskania rekompensaty utraconych dochodów podatkowych o kwotę 30.151,- zł.

- W związku z realizacją dochodów znacznie przewyższającą zaplanowane, zwiększa się plan podatku od spadków i darowizn o 80.000,- zł.

Dział 801

Proponuje się zwiększyć plan dochodów przedszkoli samorządowych o 71.240,- zł. na co składa się odpłatność za wyżywienie dzieci 55.000,- zł. i odpłatność za zajęcia dzieci powyżej pięciu godzin 16.240,- zł.

Dział 852

- Na podstawie zawiadomienia Wojewody Wielkopolskiego o zwiększeniu planu dotacji celowych na zadania zlecone o kwotę 1.153,-zł. z przeznaczeniem na realizację rządowego programu dla rodzin wielodzietnych zwiększa się o tę kwotę plan dochodów.

- Na podstawie zawiadomienia Wojewody Wielkopolskiego o zmianach w planach dotacji zmniejsza się plan dotacji celowych w rozdziale 85212 o kwotę 1.261,-, zł. i o tę kwotę zwiększa się plan dotacji celowych w rozdziale 85213.

Razem zmiana planu dochodów - zwiększenie o 272.242,- zł.

Załącznik nr 2

Zmiany w wydatkach

Dział 600

- Proponuje się zwiększyć o 8.000,- zł. plan wydatków na przebudowę chodnika w Grodzisku ponieważ, w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na wykonanie robót drogowych stwierdzono, że powyższa kwota jest niezbędna do wykonania prac w zaplanowanym zakresie.

- W związku z koniecznością wykonania robót ziemnych w większym niż zaplanowano zakresie, a także zapewnienia nadzoru inwestorskiego i archeologicznego proponuje się zwiększyć plan wydatków na zadanie "Przebudowa ul. Kościuszki w Poniecu" o kwotę 100.000,- zł.

Dział 750

- Proponuje się, w ramach wydatków na przeciwdziałanie alkoholizmowi, zwiększyć o 1.000,- zł. plan wydatków w § 3030 z przeznaczeniem na szkolenie członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przenosząc tę kwotę z działu 851.

- Proponuje się dokonać zmian w planie wydatków na promocje Gminy poprzez zwiększenie wydatków na usługi pozostałe i wynagrodzenia bezosobowe o kwotę 17.900 zł. z czego 12.900 zł. przeznaczone na organizację "Dni Ponieca" proponuje się uzyskać ze zmniejszenia planu zakupów materiałów i wyposażenia w dziale 926, natomiast 5.000 zł. jest przeznaczone na wykonanie dodatkowego nakładu książki "Poniec 7.XI1704 Kampania Karola XII".

Dział 757

Proponuje się zwiększyć plan wydatków działu o 5.000,- zł. z przeznaczeniem na wydatki związane z obsługą pożyczek.

Działy 801 i 854

1) Proponuje się zwiększyć plan wydatków jednostek oświatowych i Gminnego Zespołu Obsługi Szkół o łączną kwotę 154.543,- zł. z czego:

- plan wydatków Przedszkola Samorządowego w Poniecu, z przyczyny zmiany organizacji pracy placówki i zmiany siedziby od pierwszego września br., zwiększyć o 307.843,- zł.

- plan wydatków Przedszkola Samorządowego w Łęce Wielkiej, z przyczyny wydłużenia od pierwszego września br. czasu pracy placówki, zwiększyć o 15.055,- zł.

- plan wydatków Szkoły Podstawowej w Poniecu, z przyczyny dodatkowego zatrudnienia dwóch nauczycieli w związku z czterema oddziałami klas pierwszych od września br. i przyczyny zastępstw za nauczycielki przebywające na długotrwałym L-4 (ciąża), zwiększyć o 41.200,- zł.

-plan wydatków Zespołu Szkół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Żytowiecku, po uwzględnieniu zmian w arkuszu organizacyjnym od września br., zwiększyć o 9.000,- zł.

- plan wydatków Publicznego Gimnazjum w Poniecu, po uwzględnieniu zmian w arkuszu organizacyjnym od września br., zmniejszyć o 93.500,- zł.

-plan wydatków Gminnego Zespołu Obsługi Szkół, z przyczyny przewidywanych oszczędności w tym głównie w wydatkach na dowozy uczniów, zmniejszyć o 125.055,- zł.

2) W ramach wydatków na przeciwdziałanie alkoholizmowi, w dziale 854 zwiększa się wydatki na organizację wypoczynku dla dzieci "Zielone wakacje" o kwotę 6.000,- zł. uzyskaną z przeniesienia z działu 851

3) Proponuje się zwiększyć plan wydatków na zadanie inwestycyjne "Odnowa i nadanie nowych funkcji zdekapitalizowanym budynkom poszpitalnym poprzez stworzenie przedszkola samorządowego" o kwotę 250.000,- zł. W związku z koniecznością przeprowadzenia remontu kotłowni w ramach tego zadania niezbędny okazał się zakup nowego kotła gazowego. Jest to warunek odbioru kotłowni przez Urząd Dozoru Technicznego, ponadto kwota ta jest przeznaczona na realizację robót dodatkowych koniecznych do wykonania w celu zakończenia zadania.

Dział 852

W związku ze zwiększeniem planu dotacji celowych zwiększa się plan wydatków działu na realizację rządowego programu dla rodzin wielodzietnych o kwotę 1.153,- zł. Ponadto dokonuje się zmian zwianych z zawiadomieniem Wojewody Wielkopolskiego o przeniesieniach w planach dotacji celowych kwoty 1.261,- zł z rozdziału 85212 do rozdziału

85213 i proponuje się na wniosek kierownika jednostki wprowadzić zmiany niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania jednostki w ramach przyznaných środków.

Razem zmiana planu wydatków – zwiększenie o 523.696,- zł.

Zmiany w pozostałych załącznikach wynikają ze zmian w zakresie dochodów i wydatków.

W dyskusji głos zabrali:

Przewodniczący Rady Jerzy Kusz nawiązał do zwiększenia wydatków proponowanych w dziale 750 na usługi pozostałe i wynagrodzenia bezosobowe o kwotę 17 900 zł.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski udzielając wyjaśnień poinformował, że z proponowanej kwoty 17 900 zł. – kwota 12 900 zł. jest proponowana na organizację Dni Ponieca z czego kwota 5 000 zł. jest przeznaczona na wykonanie dodatkowego nakładu książki „ Poniec 7.XII704 Kampania Karola XII „

Radny Andrzej Zieliński nawiązał do zwiększenia planu wydatków Przedszkola Samorządowego w Poniecu o kwotę 307 843 zł. z powodu zmiany organizacji pracy placówki od 1 września br.

Radny Stanisław Machowski zapytał jak zostanie zorganizowany przetarg na dowóz przedszkolaków.

Zastępca Burmistrza Eugeniusz Nowak udzielając wyjaśnień poinformował, że zmiana organizacji Przedszkola Samorządowego w Poniecu - zwiększenie liczby oddziałów i nauczycieli wymaga zwiększenia nakładów. Natomiast organizacja przetargu kieruje się swoimi prawami. W specyfikacji przetargu jest możliwość zgłoszenia zapotrzebowania na autokar 60 osobowy. Część wydatków zostanie zbilansowana w postaci dochodów z tytułu zwrotu za wyżywienie oraz wpłaty 1 złotówki od ucznia za godzinę dodatkowych zajęć.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu przyjęli projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Poniec na rok 2014.

Ad. 4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/274/2013 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 19 grudnia 2013 roku w sprawie pomocy rzeczowej Powiatowi Gostyńskiemu w 2014 roku.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie zmian pomocy rzeczowej Powiatowi Gostyńskiemu w 2014 roku. Poinformował, że ustawa o finansach publicznych daje możliwość udzielania pomocy rzeczowej lub finansowej innym jednostkom samorządu terytorialnego.

W budżecie zostały zaplanowane środki pieniężne na utrzymanie i remonty dróg powiatowych, a także wydatki na zadania inwestycyjne na drogach powiatowych znajdujących się na terenie gminy Poniec, w wysokości 981.640 zł , z tego dotacja otrzymana z powiatu wyniesie 26.400 zł., a kwota 955.240 zł. ma pochodzić ze środków własnych gminy Poniec.

Członkowie komisji w dyskusji pozytywnie ustosunkowali się do przeznaczenia środków na przebudowę ul. Kościuszki w Poniecu oraz przebudowę odcinka chodnika przy drodze powiatowej w Grodzisku. Przyjęli projekt uchwały w tej sprawie.

Ad. 5. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego. Omawiając projekt uchwały poinformował, że kredyt długoterminowy przeznaczony jest na finansowanie części zadania inwestycyjnego pn. "Budowa hali widowiskowo sportowej w Poniecu". Jako źródło finansowania tej inwestycji w roku 2014 wskazano między innymi kredyt bankowy w kwocie 2.000.000 zł. Kredyt ten został ujęty w planie przychodów i rozchodów – w załączniku do uchwały budżetowej na rok 2014.

Wybór banku oraz szczegółowe warunki zaciągnięcia kredytu zostaną określone zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 907 ze zm.). Spłata kredytu nastąpi z dochodów własnych gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za uzasadnione.

Burmistrz Ponieca Jacek Widyński oznajmił, że w uchwale budżetowej są przewidziane środki na inwestycje, ale trudno przewidzieć czy będą one wystarczające, dlatego proponuję zaciągnięcie kredytu dla zachowania płynności finansowej przy realizowaniu inwestycji – budowy hali widowiskowo – sportowej. Zostanie ogłoszony przetarg w wyniku, którego komisja przetargowa dokona wyboru najkorzystniejszej oferty.

Skarbnik Gminy Andrzej Przybylski wyjaśnił, że Gmina Poniec będzie płacić odsetki od wykorzystanej części kredytu. W 2014 roku do wykorzystania przez Gminę będą 2 miliony kredytu. Spłata będzie przez okres 5 lat po 400 000 zł. rocznie.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu przyjęli projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

Ad. 6. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego instytucji kultury za 2013 rok.

Dyrektor GCKSTiR Maciej Malczyk przedstawił projekt uchwały wraz z załącznikami w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego instytucji kultury za 2013 rok. Sprawozdanie finansowe za rok 2013 składa się z:

1. Bilansu za rok 2013
2. Rachunku zysków i strat za rok 2013
3. Informacji opisowej.

W dyskusji Radny Dariusz Kielis podziękował Dyrektorowi GCKSTiR za przygotowanie i dostarczenie radnym szczegółowej informacji dotyczącej osiągniętych przychodów w 2013 roku. Zwrócił się z pytaniem co wchodzi w skład przychodów w kulturze.

Dyrektor GCKSTiR poinformował, że w 2013 roku koszty uzyskania wyniosły kwotę 1.356.563.71 zł. w tym:

- przychody własne:	80.399,54 zł.
-odsetki rachunku bankowego:	2.160,15 zł.
-przychody z dzierżawy:	5.143,08 zł.
-dotacja z Urzędu Marszałkowskiego:	23.360,00 zł.
-dotacja z Ministerstwa Kultury:	7.420,00 zł.
-dotacje z budżetu gminy (razem dla Centrum, Bibliotek, Świetlic):	1.116.437,00 zł.

-pozostałe dotacje dla Bibliotek: 9.532,11 zł.
-pozostałe dotacje: 73.993,25 zł.

Ponadto poinformował, że Gminne Centrum Kultury Sportu Turystyki i Rekreacji w Poniecu jako instytucja kultury posiadająca osobowość prawną nie ma obowiązku wydatkowania na dzień 31.12 danego roku wszystkich środków pieniężnych pozostawionych na rachunku bankowym. W związku z tym GCKSTiR na dzień 31.12.2013r. pozostawiło kwotę wyższą od kwoty z dnia 31.12.2012r. co spowodowało, iż koszty uzyskania przychodu w roku 2013 przewyższyły przychody ze źródeł przychodów na terytorium RP.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu przyjęli projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego instytucji kultury za 2013 rok.

Ad. 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/105/92 Rady Miejskiej Ponieca z dnia 29 lutego 1992 r. w sprawie: nadania statutu Przedszkola Samorządowemu w Poniecu.

Zastępca Burmistrza Eugeniusz Nowak przedstawiając projekt uchwały poinformował, że w związku ze zmianą siedziby Przedszkola Samorządowego w Poniecu zachodzi konieczność wprowadzenia zmian w Statucie Przedszkola Samorządowego zgodnie z art. 5c pkt 1 i art. 58 ust. 6 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tj. Dz. U. z 2004 roku Nr 256 poz.2572 ze zm.). Drobne zmiany do statutu wprowadza Rada Pedagogiczna, ale zmiana siedziby przedszkola należy do kompetencji Rady Miejskiej w Poniecu. Zmiana siedziby odbędzie się od 1 września br.

Burmistrz Ponieca Jacek Widyński poinformował, że jeszcze pozostało trochę prac wykończeniowych przy realizacji tak dużej inwestycji jak Przedszkole Samorządowe w Poniecu. Obiekt zostanie oddany do użytku 1 września br.

Członkowie komisji przyjęli projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/105/92 Rady Miejskiej Ponieca z dnia 29 lutego 1992 r. w sprawie: nadania statutu Przedszkola Samorządowemu w Poniecu.

Ad. 8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/135/2012 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy inwestycyjnej w obrębie miasta Poniec i wsi Janiszewo.

Inspektor UM Małgorzata Boniec przedstawiając projekt uchwały wraz z uzasadnieniem poinformowała, że: ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych daje możliwość Radzie Miejskiej na podjęcie uchwały określającej zwolnienia przedmiotowe zgodnie z art. 7 ust. 3 w podatku od nieruchomości.

Dnia 27.06.2014 r. ogłoszono tekst jednolity tej ustawy, stąd zachodzi konieczność dokonania zmian w podstawie prawnej projektu uchwały.

Zmiana tej uchwały ma na celu dostosowanie jej do nowych zasad, określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.)

Obowiązuje ono od dnia 1 stycznia 2014 r. i będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2020 r. przy czym w art. 7 ust. 4 przewidziano, iż po upływie okresu obowiązywania tego rozporządzenia wszelkie programy de minimis spełniające warunki w nim określone

pozostaną objęte tym rozporządzeniem przez kolejne 6 miesięcy (a zatem de facto do 30 czerwca 2021 r.)

Wywołanie uchwały ma na celu ustanowienie prawidłowej treści § 2 ust 1 oraz § 2 ust 2 pkt 2 zmienianej uchwały, tj. nr XVII/135/2012 z dnia 27 kwietnia 2012 r.

W dyskusji Radna Ewa Kończak poprosiła o wyjaśnienie, na czym polega zmiana proponowanego zapisu. Poprosiła o kserokopie poprzedniej uchwały, o której mówi się w § 2 projektu uchwały.

Inspektor UM Małgorzata Boniec poinformowała, że na sesje przygotowuje kserokopie uchwały nr XVII/135/2012 z dnia 27 kwietnia 2012 r sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy inwestycyjnej w obrębie miasta Poniec i wsi Janiszewo.

Zmiana tej uchwały ma na celu dostosowanie jej do nowych zasad, określonych w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) Obowiązuje ono od dnia 1 stycznia 2014 r. i będzie obowiązywać do dnia 31 grudnia 2020 r.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu przyjęli projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XVII/135/2012 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 27 kwietnia 2012 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie strefy inwestycyjnej w obrębie miasta Poniec i wsi Janiszewo.

Ad. 9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Łęka Mała, gmina Poniec.

Inspektor Urzędu Miejskiego Daniel Zborowski przedstawiając projekt uchwały poinformował, że w oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr z 2012r. poz. 647 ze zmianami) Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Poniecu.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy przeprowadzono analizę pod względem zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/247/2013 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 20 września 2013 roku. Przewidywane w nim rozwiązania nie naruszają ustaleń w/w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec.

Przedmiotem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu przestrzennego jest wprowadzenie na obszarze zabudowy mieszkaniowej.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców chcących osiedlić się na terenie gminy, wyznacza się obszar w obrębie Łęka Mała, na którym ma być możliwa lokalizacja zabudowy mieszkaniowej.

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do powstania w gminie nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej, a więc dodatkowych wpływów z podatku od podniesionej wartości gruntu i jest uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego i społecznego.

W przedmiotowym zamierzeniu nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej w Poniecu podjęcie przedmiotowej uchwały.

W dyskusji Radna Ewa Kończak zwróciła się z zapytaniem czy działki rolne, o których mowa w projekcie uchwały będą przekształcone w działki budowlane.

Radny Stanisław Machowski zapytał, jak przedstawia się wyłączenie gruntów spod rolniczego użytkowania.

Inspektor UM Daniel Zborowski udzielając wyjaśnień poinformował, że w związku z wysoką – III klasą gruntów w trakcie opracowywania planu złożony będzie wniosek do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi o wyrażenie zgody na wyłączenie z użytkowania rolniczego gruntów rolnych, o których mowa w projekcie uchwały.

Członkowie komisji po przeanalizowaniu przyjęli projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Łęka Mała, gmina Poniec.

Ad. 10. Wolne głosy i wnioski

Radny Zdzisław Zdęga zwrócił się z zapytaniem jak przedstawia się realizacja planu oświetlenia ulicznego na wioskach.

Radna Ewa Kończak zapytała czy zostanie wyrównana droga przez las z Sarbinowa do Ponieca.

Radny Dariusz Kiełsi poruszył sprawę uporządkowania pasa drogowego na skrzyżowaniu ul. Dworcowej i Bojanowskiej. Rzeźby przy skrzyżowaniu ulic są niechlubną wizytówką Naszego Miasta.

Burmistrz Ponieca Jacek Widyński udzielając wyjaśnień na poruszone kwestie poinformował, że:

- plan oświetlenia ulicznego będzie realizowany zgodnie z opracowaną dokumentacją,
- droga przez las zostanie wyrównana po zakończeniu zrębu lasu przez Nadleśnictwo Piaski,
- sprawa uporządkowania pasa drogowego przy skrzyżowaniu ul. Bojanowskiej i Dworcowej zostanie uzgodniona ze Starostwem Powiatowym w Gostyniu.

Przewodniczący Komisji Grażyna Biernaczyk w związku z wyczerpaniem porządku obrad posiedzenia podziękowała radnym i gościom za uczestnictwo w komisji i o godz. 15³⁰ dokonała zamknięcia posiedzenia .

Protokółowała
Radomiła Repak

Przewodniczący Komisji
Grażyna Biernaczyk