

Uchwała nr XXV/196/2017
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 28 kwietnia 2017r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych, położonych w Szurkowie oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 210/15 i nr 210/16 stanowiących własność Gminy Poniec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianami), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako:

1. działka 210/15 o powierzchni 0.1171 ha, położonej w Szurkowie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Y/00022460/2,
2. działka 210/16 o powierzchni 0.1070 ha, położonej w Szurkowie, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Y/00022460/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

do uchwały nr XXV/196/2017 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 28 kwietnia 2017 roku w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanych, położonych w Szurkowie oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 210/15 i nr 210/16 stanowiących własność Gminy Poniec.

Nieruchomości niezabudowane przewidziane do oddania w użytkowanie wieczyste są niezagospodarowane, przygotowane przez gminę na cele zabudowy mieszkaniowej.

Rozwój mieszkalnictwa na obszarze gminy jest uzależniony od warunków inwestowania w budownictwo mieszkaniowe. Rolą gminy jest więc stworzenie korzystnych warunków – w tym jednym z nich jest właśnie przygotowanie oferty oddania w użytkowanie wieczyste posiadanych atrakcyjnych nieruchomości gruntowych, które mogą być wykorzystywane pod budownictwo jednorodzinne.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.