

Uchwała nr XXXIII/265/2018
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 28 marca 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 405/2 o powierzchni 0.1900 ha, położonej w miejscowości Łęka Wielka, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00026728/7.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod budowę przyłącza sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV – składającej się na przedsięwzięcie polegające na przyłączeniu do sieci elektroenergetycznej stacji bazowej telefonii komórkowej w miejscowości Łęka Mała zlokalizowanej na działce nr 124.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XXXIII/265/2018 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane budową nowego przyłącza sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV do stacji bazowej telefonii komórkowej, dla którego niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotową nieruchomość przebieg sieci elektroenergetycznej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia stacją transformatorową oraz siecią elektroenergetyczną nN 0,4kV wraz z rurami ochronnymi w pasie gruntu o łącznej długości około 10 mb oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt ENEA Operator Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.