

**Uchwała nr II/18/2018**  
**Rady Miejskiej w Poniecu**  
**z dnia 29 listopada 2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na rzecz Gminy Poniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Gminy Poniec z siedzibą przy ul. Rynek 24, 64-125 Poniec, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności gruntowej przeznaczonej pod drogę wewnętrzną dojazdową stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 128/2 o powierzchni 0.0130 ha, położona w miejscowości Drzewce, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00006565/0.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na zapewnieniu dojścia i dojazdu bez prawa do parkowania do drogi publicznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działka nr 89/1 o powierzchni 0.5002 ha oraz działka nr 89/2 o powierzchni 1.1038 ha położonych w miejscowości Rokosowo dla których Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00026581/4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

**do uchwały nr II/18/2018 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na rzecz Gminy Poniec**

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Gminy Poniec tj. odpłatnej służebności gruntowej pozwoli Gminie Poniec lub jej następcom prawnym na regulację drogi wewnętrznej śródpolnej będącej głównym dojazdem do działki ewidencyjnej nr 89/1 i nr 89/2 położonej w Rokosowie.

Służebność gruntowa polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu do nieruchomości rolnej, której obecnie właścicielem jest Gmina Poniec.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności gruntowej pokryte zostaną przez Gminę Poniec. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.