

**Uchwała nr X/99/2019**  
**Rady Miejskiej w Poniecu**  
**z dnia 31 października 2019 roku.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w miejscowości Dzięczyzna stanowiących własność Gminy Poniec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 116 o powierzchni 0.4400 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,
2. działka nr 117 o powierzchni 5.3200 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00024711/1,
3. działka nr 137 o powierzchni 0.5000 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,
4. działka nr 130/7 o powierzchni 0.0647 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00033871/6,
5. działka nr 129/1 o powierzchni 1.2396 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00034794/9,
6. działka nr 50239/5 o powierzchni 1.1000 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00027683/6,
7. działka nr 384/3 o powierzchni 0.1800 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,
8. działka nr 363/1 o powierzchni 0.2600 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,
9. działka nr 146/3 o powierzchni 0.0600 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,
10. działka nr 146/2 o powierzchni 0.0400 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,
11. działka nr 112 o powierzchni 0.0600 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,
12. działka nr 384/9 o powierzchni 0.0400 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,
13. działka nr 445 o powierzchni 0.2700 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,
14. działka nr 378/3 o powierzchni 0.0300 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,
15. działka nr 384/7 o powierzchni 0.0300 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2,

16. działka nr 440 o powierzchni 0.0700 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023270/0,  
17. działka nr 384/8 o powierzchni 0.0400 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022448/2.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj. przyłącza sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV ze słupem linii napowietrznej oraz przebudowy istniejącej napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV wraz z przyłączami polegającymi na wymianie istniejących słupów, przewodów linii i przyłączy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr X/99/2019 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 31 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.**

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane przebudową odcinka linii napowietrznej nN 0,4 kV przy drodze publicznej na linię napowietrzną z przewodami izolowanymi AsXs 4x70 + AsXs 2x25 wraz z wymiana słupów.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia siecią elektroenergetyczną nN 0,4 kV ze słupem linii napowietrznej oraz przebudową istniejącej napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV wraz z przyłączami polegającymi na wymianie istniejących słupów, przewodów linii i przyłączy oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt ENEA Operator Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.