

**Uchwała nr XI/107/2019
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 27 listopada 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 445/4 o powierzchni 0.7599 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00009345/3,
2. działka nr 445/5 o powierzchni 0.3278 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00009345/3,
3. działka nr 445/6 o powierzchni 0.0792 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00009345/3,
4. działka nr 446 o powierzchni 0.7187 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00031924/9,
5. działka nr 452/2 o powierzchni 0.2734 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00022462/6,
6. działka nr 485/2 o powierzchni 0.1063 ha, położona w miejscowości Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00022462/6.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnych pod lokalizację infrastruktury technicznej tj. przyłącza sieci gazowej średniego ciśnienia dn 90 PE Poniec ul. Polna – Szkolna - Harcerska – składającej się na przedsięwzięcie polegające na pobudowaniu sieci gazowej do strefy inwestycyjnej w Poniecu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XI/107/2019 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 27 listopada 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane budową sieci gazowej do istniejącej strefy inwestycyjnej w Poniecu.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia siecią gazową tj. rurą dn 90 PE oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci gazowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.