

Uchwała nr XV/132/2020
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 12 maja 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzeszyńskiej 58, 60-479 Poznań odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Poniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 190 o powierzchni 1.2900 ha, położonej w Miechcinie obręb Janiszewo, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022449/9,
2. działka nr 210 o powierzchni 1.9100 ha, położonej w Miechcinie obręb Janiszewo, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022449/9.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj. przyłącza sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV – składającej się na przedsięwzięcie polegające na przyłączeniu nowego zasilania do projektowanego prywatnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 184/1 w miejscowości Miechcin obręb Janiszewo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XV/132/2020 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 12 maja 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane podłączeniem nowego przyłącza elektroenergetycznego, dla którego niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotową nieruchomość przebieg sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia siecią elektroenergetyczną nN 0,4kV wraz z rurami ochronnymi w pasie gruntu oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt ENEA Operator Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENEA Operator Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.