

**Uchwała nr XVIII/153/2020
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 30 września 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Orange Polska S.A., al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Poniec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 680 o powierzchni 0.7853 ha, położona w Poniecu, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00022462/6,
2. działka nr 679/4 o powierzchni 0.0707 ha, położona w Poniecu, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00040793/7.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj. przyłącza sieci telekomunikacyjnej – linii kablowej do budynku stacji paliw zlokalizowanej na działce nr 679/2 w miejscowości Poniec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XVIII/153/2020 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 30 września 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Orange Polska S.A.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Orange Polska s.A. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane podłączeniem nowego przyłącza sieci telekomunikacyjnej – linii kablowej, dla którego niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotowe nieruchomości przebieg sieci telekomunikacyjnej.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia siecią telekomunikacyjną wraz z rurami ochronnymi w pasie gruntu oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Orange Polska S.A.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Orange Polska S.A. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.