

**UCHWAŁA Nr XXIV/208/2021**  
**Rady Miejskiej w Poniecu**  
**z dnia 31 maja 2021 roku**

**w sprawie zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Poniec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1b i art. 67 ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Poniecu uchwała, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża zgodę na zbycie na rzecz najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Poniec położonych w Rokosowie nr 31/1 i nr 31/2 zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 112/6 o powierzchni 0.1602 ha – obręb Rokosowo, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00023543/5.

**2.** Od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych udziela się bonifikaty w wysokości 40% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny.

**3.** Po zastosowaniu bonifikaty określonej w pkt 2 udziela się bonifikaty w wysokości 10% w przypadku zobowiązania się nabywców w umowie sprzedaży lokali, do wykonania w pierwszej kolejności stolarki okiennej i drzwiowej następnie wymiany pokrycia dachowego oraz wykonania elewacji budynku, w którym lokale te znajdują się, w terminie dwóch lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.