

ZARZĄDZENIE 399/2021
BURMISTRZA PONIECA
z dnia 21 października 2021 r.

w sprawie: zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Poniec przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ust 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), **zarządza się co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym , stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Poniecu przy ul. Rynek 24 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu na stronie internetowej gminy Poniec oraz w gazecie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Ponieca

/-/ Jacek Widyński

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 399/2021
Burmistrza Ponieca
z dnia 21 października 2021 r.

BURMISTRZ PONIECA
PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym jako działkę przeznaczoną pod tereny rolne

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI

od 21.10.2021 r. do 10.11.2021 r.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Nr księgi wieczystej | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz opis nieruchomości | Wysokość rocznego czynszu w zł | Termin uiszczenia czynszu do dnia | Czas trwania dzierżawy |
|-----|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------|--|--------------------------------|-----------------------------------|---|
| 1. | Łęka Wielka | 405/12 | 0.0797 | PO1Y/00026728/7 | Nieruchomość dotychczas użytkowana rolniczo (RIV a). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIV/253/2010 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 05.02.2010 r. działka przeznaczona pod tereny rolnicze. Przeznaczenie dzierżawy – uprawy rolne. | 79,70 | do 15 maja każdego roku | Dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat z możliwością przedłużenia na kolejne okresy. Gmina Poniec zastrzega sobie rozwiązanie umowy w każdym czasie w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji zadań własnych gminy. |

Powyższa stawka czynszu będzie wzrastać przez średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 2022 r.

