

## **Uzasadnienie**

**do uchwały nr XXVI/226/2021 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 29 września 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Finadvice Polska 1, Sp. z o.o.**

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Finadvice Polska 1, Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane budową linii kablowych dla zadania pn. „Zespół elektrowni wiatrowych Miejska Górka”, dla której niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotową nieruchomość przebieg linii kablowej 110 KV.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia linią kablową wraz ze światłowodami w pasie gruntu oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Finadvice Polska 1, Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Finadvice Polska 1, Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji zadania pn. „Zespół elektrowni wiatrowych Miejska Górka” zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci elektroenergetycznej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.