

Uzasadnienie  
do uchwały Rady Miejskiej w Poniecu nr XXVII/233/2021  
z dnia 27 października 2021 r.  
w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Górne granice poszczególnych stawek kwotowych, a w przypadku budowli – stawkę procentową, określa na dany rok podatkowy Minister Finansów, natomiast zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Rada Miejska w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że roczne stawki nie mogą być wyższe od określonych w rozporządzeniu Ministra Finansów.

W projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości zostały obniżone:

- od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego o 0,22 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- od budynków mieszkalnych 0,01 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o 1,22 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego o 3,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

Dane porównawcze przedstawione zostały w materiale pomocniczym załączonym do uchwały.