

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr XXXI/273/2022 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 23 lutego 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Poniec.**

Przedmiotowa uchwała dotyczy sprzedaży wolnego lokalu mieszkalnego położonego w Poniecu przy ul. Harcerskiej 3/1. Dotychczasowy Najemca lokalu zrezygnował z najmu lokalu. Przedmiotowy lokal może zostać wykazany do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

W związku z przeznaczeniem oraz wykorzystywaniem budynku również na cele inne niż mieszkalne po sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie założona wspólnota mieszkaniowa a sprzedaż nie będzie stanowiła kolizji.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.