

**ZARZĄDZENIE NR 533/2022**  
**BURMISTRZA PONIECA**  
**z dnia 7 lipca 2022 r.**

**w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonej w miejscowości Poniec stanowiącej własność Gminy Poniec.**

Na podstawie art. 11 w związku z art. 13 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), Uchwały nr XXXI/270/2022 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z o.o, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Postanawiam obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu, odpłatnie i na czas nieoznaczony na rzecz . **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą przy ul. Targowej 74, 03-734 Warszawa**, następującą nieruchomość położoną w miejscowości Poniec stanowiącą własność Gminy Poniec oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 898/13 o powierzchni 0.1014 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00020672/7.

**§ 2.** Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj:

1. na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj:
  - a) działka nr 898/13 położona w Poniecu:
    - kanalizacji kablowej RHDPEfi40/3,7 w układzie 2x2 o długości 113 mb - pas obsługi technicznej dla kanalizacji kablowej o długości 113 mb i szerokości 2,08 m, wynosi  $113\text{m} \times 2,08 = 235,04 \text{ m}^2$ .
2. budowy, eksploatacji, remontów, przebudowy, rozbudowy w pasie służebności przesyłu i korzystania z wyżej wymienionych urządzeń kablowych zgodnie z ich przeznaczeniem oraz ich likwidacji,
3. umożliwieniu w szczególności władanie i korzystanie z urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Spółki, wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych oraz prawie dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw, w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, dołożenia w pasie służebności przesyłu dodatkowych linii kablowych, usuwaniu awarii i jej skutków oraz usuwaniu, drzew, krzewów i gałęzi zagrażających funkcjonowaniu urządzeń po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń i decyzji, a także innych niezbędnych prac,
4. powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które

utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów **w zajmowanym pasie obsługi technicznej**, szczególnie o rozbudowanym systemie korzeniowym, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń energetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.

5. wymieniona w § 2 ust. 1 infrastruktura techniczna niezbędna jest do celów związanych z realizacją inwestycji „budowy infrastruktury systemu ERTMS/GSM-R na liniach Kolejowych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w ramach NPW ERTMS”

**§ 3.** Wynagrodzenie umowne za ustanowienie służebności przesyłu opisane w § 2 niniejszego zarządzenia wynosi 6.170,00 zł + podatek VAT 23%.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Burmistrz Ponieca**  
**/-/ Jacek Widyński**