

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr XLI/351/2022 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Śmiłowie, stanowiącej własność Gminy Poniec.**

Działka nr 462 stanowiąca własność Gminy Poniec stanowi niezabudowaną działkę gruntu bez drogi dojazdowej. Dojście i dojazd z przedmiotowej nieruchomości do drogi publicznej możliwy jest poprzez nieruchomości sąsiednie będące prywatną własnością.

W związku ze zgłaszanym zainteresowaniem nabycia przedmiotowej nieruchomości a także mając na uwadze możliwości pozyskania dodatkowych dochodów do budżetu gminy, zasadnym jest przeznaczenie działki do sprzedaży w trybie przetargowym.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.