

U z a s a d n i e

do uchwały nr XLV/381/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 26 kwietnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oraz własności zabudowań od Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. do gminnego zasobu nieruchomości.

Przedmiotowa uchwała dotyczy nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu tj. działki nr 146/10 oraz prawa własności wszelkich składników budowlanych znajdujących się na tej działce.

Pozyskanie nieruchomości do zasobu gminnego daje w przyszłości możliwość zagospodarowania zabudowań po byłej gazowni na potrzeby usług komunalnych oraz innych.

Warunkiem koniecznym określonym przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. przy sprzedaży jest nieodpłatne ustanowienie służebności drogi koniecznej tj. przejazdu i przechodu do kaźdoczesnego właściciela działki nr 146/11. Służebność drogi wyznacza pas o szerokości 3 m i odcinku 95 m długości od strony północnej zgodnie z załącznikiem nr 1.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.