

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr XLIX Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 13 września 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości od Polskich Kolei Państwowych S.A. do gminnego zasobu nieruchomości.**

Przedmiotowa uchwała dotyczy nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu tj. działki nr 545/5 położonej w Poniecu w zamian za powstałe względem Gminy Poniec zaległości podatkowe.

Spółka PKP S.A. względem tut. Gminy posiada zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości. Na wniosek oraz na podstawie art. 66 ustawy ordynacja podatkowa, podatnik zwrócił się z prośbą o przekazanie nieruchomości w zamian za zaległości podatkowe.

Mając na uwadze powyższy przypadek Gmina Poniec w trybie powyższej ustawy uzyska prawo własności do bardzo atrakcyjnej nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.