

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr L/410/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 11 października 2023 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Poniecu, stanowiącej własność Gminy Poniec.**

Działka stanowiąca własność Gminy Poniec stanowi niezabudowaną działkę gruntu. Działka dotychczas uprawiana rolniczo.

Gmina Poniec przygotowuje ofertę sprzedaży kompleksu terenów na cele handlowo-usługowe. Przedmiotowa działka wraz z innymi tworzy nieruchomość przeznaczona na sprzedaż, która daje możliwości rozwoju usług handlowych w tym pobudowania marketów blisko rozwijającego się osiedla domów jednorodzinnych Berlinek I, II i III. Sprzedaż nieruchomości pozwoli tut. Gminie pozyskać dodatkowe dochody majątkowe.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.