

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
UCHYLENIA ZMIANY PLANU OGÓLNEGO
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PONIEC,
OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ NR EWID. 14/9 WE WSI SARBINOWO**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Monika Pierożyńska - Semenków

LESZNO 2023

SPIS TREŚCI

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU PLANU, CEL I METODYKA OPRACOWANIA PROGNOZY.....	3
2. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	4
3. OCENA EKOFIZJOGRAFIKAZNA REJONU OPRACOWANIA	5
3.1. ANALIZA EKOFIZJOGRAFIKAZNA REJONU OPRACOWANIA.....	5
a/ Położenie geograficzne, geomorfologia i ukształtowanie powierzchni.....	5
b/ Budowa geologiczna	6
c/ Stosunki wodne	7
- wody powierzchniowe.....	7
- wody podziemne	8
d/ Gleby	9
e/ Warunki klimatyczne.....	10
f/ Szata roślinna i świat zwierzęcy.....	10
3.2. POŁOŻENIE W SYSTEMIE PRZYRODNICZYM.....	12
4. PROGNOZA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.....	12
a/ Charakterystyka obszaru objętego planem.....	13
a.1. Teren opracowania	13
a.2. Stan środowiska	13
b/ Analiza ustaleń i rozwiązań zawartych w projekcie planu. Identyfikacja potencjalnych kategorii oddziaływania na środowisko przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko.....	14
5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA W RELACJI Z USTALENIAMI PROJEKTU PLANU	14
6. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	14
7. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIA LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO ORAZ ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE	15
8. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA.....	15
9. OCENA UWZGLĘDNIENIA PRZEZ PROJEKTOWANY DOKUMENT CELÓW ORAZ SPOSOBÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM	15
10. PODSUMOWANIE.....	15
11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	16

1. Ogólna charakterystyka przedmiotu planu, cel i metodyka opracowania prognozy.

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, której częścią jest niniejsza prognoza.

Prognoza oddziaływania na środowisko uchylecia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo została sporządzona zgodnie z zakresem zawartym w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w opracowaniu prognozy został uzgodniony na mocy przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rawiczu pismem z dnia r., znak:
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia r., znak:

Powiązania ustaleń planu z innymi dokumentami.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (część tekstowa i graficzna) nie powinny naruszać ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przy opracowaniu niniejszej prognozy oparto się na obowiązujących aktach prawnych, a w szczególności na:

- Ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.);
- Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.);
- Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.);
- Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.);
- Ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587);
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);
- Ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633);
- Ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm.);
- Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478);
- Ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469);
- Ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2187);
- Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.);
- Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.);

- Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko(Dz. U. z 2019 r., poz. 1839);
- Rozporządzeniu MŚ z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. nr 155, poz. 1298);
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku(t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1713);
- Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektroenergetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości(Dz. U. z 2014 r. poz. 1169);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1359);
- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza(Dz. U. z 2012 r. poz. 914);
- Rozporządzeniu MG MiŻŚ z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2149);
- Rozporządzeniu MŚ z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu(Dz. U. z 2010 r. nr 16 poz. 87);
- Dyrektywie Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7).

2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy.

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem planu jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie,
- eliminację rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców, poinformowanie podmiotów procedury planistycznej, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organy samorządu o skutkach wpływu ustaleń projektu dla środowiska przyrodniczego.

Zadanie to wymaga interdyscyplinarnej analizy procesów i zjawisk zachodzących w środowisku, przy uwzględnieniu zmian w otoczeniu, na które składa się system prawny, postęp cywilizacyjny i techniczny, zachowania i przemiany świadomości społeczności lokalnej itp.

Analizy przeprowadzone w ramach prognozy oparto na założeniach, że stanem odniesienia dla prognozy są:

- uwarunkowania wynikające z uchylecia planu,
- ustalenia wynikające z wizji lokalnej.

Ocenę możliwych przemian komponentów środowiska przeprowadzono w oparciu o analizę ich funkcjonowania w istniejącej oraz planowanej do realizacji strukturze przestrzennej. Kolejnym krokiem była analiza przyszłego funkcjonowania środowiska pod wpływem przemian, jakie zajądą wskutek uchylecia ustaleń planu.

3. Ocena ekofizjograficzna rejonu opracowania.

3.1. Analiza istniejącego stanu oraz jakości środowiska:

a) Położenie geograficzne, geomorfologia i ukształtowanie powierzchni:

Gmina Poniec leży w powiecie gostyńskim. Graniczy z gminami: Rydzyna, Krzemieniewo (pow. Leszczyński), Gostyń, Krobia (pow. Gostyński), Miejska Górka i Bojanowo (pow. Rawicki). Według regionalizacji fizyczno - geograficznej J. Kondrackiego gmina Poniec położona jest w całości na obszarze Wysoczyzny Leszczyńskiej, mezoregionu, usytuowanego pomiędzy pojezierzem Leszczyńskim, wyróżniającym się młodoglacjalną rzeźbą; a dolinami rzecznyimi Odry i Baryczy. Rozległe zdenudowane powierzchnie wysoczyznowe gminy różnią się znacznie od ww. sąsiadujących regionów. Podobny charakter ma jedynie wysoczyzna Kaliska, stanowiąca naturalne przedłużenie Wysoczyzny Leszczyńskiej w kierunku wschodnim. Wysoczyzna ta tworzy w rzeczywistości szereg odizolowanych od siebie powierzchni, różniących się nieco warunkami glebowymi, będącymi fragmentami dużych struktur przestrzennych gospodarki rolnej terenów sąsiednich gmin. Obszar Gminy przecina szeroka na ok. 1-2km dolina (pradolina) Rowu Polskiego. Stanowi ona fragment rozległej jednostki strukturalnej - Pradoliny Żerkowsko - Rydzyskiej, równoleżnikowo biegnącego wieloprzestrzennego obniżenia zajętego głównie przez łąki. Dolina Rowu Polskiego łączy się poprzez rozbudowany system poziomów terasowych z obniżeniem rzeki Masłówki.

Generalnie w ukształtowaniu powierzchni gminy Poniec wyróżnić można:

- powierzchnie wysoczyzny morenowej płaskiej, zajmujące peryferyjny północny i południowy obszar gminy, o spadkach 0-5%, wyniesione ca 98-125m n.p.m. i ok. 10-25m ponad dno ww. pradoliny,
- pradolinie rowu polskiego z całym systemem rozległych powierzchni terasowych, lokalnie zwydmionych (głównie wydmy wałowe, nawet kilkukilometrowej długości i co najmniej kilkunastometrowej wysokości), o spadkach 0-3%, wyniesionych:
 - terasa niska, nadzalewowa - 1,5 do 2,5m ponad dno doliny,
 - terasa środkowa - 4-6m,
 - terasa wysoka - około 5-10m.

W otoczeniu miasta Ponieca, gdzie system teras rzecznych jest bardzo rozbudowany, zarówno w kierunku południowym obniżenia dolinnego rzeki Masłówki, jak i północnym obniżenia dolinnego Rowu Lubońskiego, przejście od dna pradoliny do powierzchni teras nadzalewowych jest na ogół łagodne. Natomiast odcinek przełomowy pradoliny charakteryzuje co najmniej kilkunastometrowej wysokości, strome (o nachyleniu ca 5-15%) zbocze, ze śladami licznych drobnych rozcięć erozyjnych.

Teren opracowania leży w południowo-wschodniej części gminy Poniec, częściowo przylegając do drogi powiatowej nr 4911P. Obejmuje obszar o powierzchni ok. 9,28 ha. Obszar opracowania leży na wysoczyźnie morenowej lekko falistej. Średnie rzędne terenu mieszczą się w przedziale 94-95 m n.p.m.

b) Budowa geologiczna:

Gmina Poniec leży na monoklinie przedsudeckiej. Podłoże prekambryjskie zalega tu bardzo głęboko pod platformą paleozoiczną o bardzo dużej miąższości.

Strop mezozoiku występuje na rzędnej 180-220m n.p.m. a utwory tego okresu reprezentowane są przez utwory iłowcowe kajpru i retyku oraz wapienie muszlowego (trias). Kenozoik osiąga miąższość 250-300m.

Trzeciorząd na omawianym obszarze reprezentowany jest przez utwory oligocenu i miocenu. W rejonie Ponieca miąższość utworów trzeciorzędowych wynosi od 280-330m. Utwory oligoceńskie tworzą osady piaszczysto - mułkowo - ilaste o miąższości 20-45m.

Pozostała część utworów trzeciorzędowych to osady miocenu dolnego środkowego i górnego. Łączna miąższość tej serii waha się od 150-250m. Dolny miocen wykształcony jest w postaci serii ilastej o zmiennej miąższości od 10-45m. Utwory środkowego miocenu to utwory formacji buro węglowej o ok. 100m miąższości, złożone z serii ilasto - mułkowcowej z warstwami piaszczystymi i węgla brunatnego. Sedymentację środkowego miocenu kończy seria piasków drobnoziarnistych o miąższości 10 do 40m. Nad tymi piaskami występuje seria węgla brunatnych od 5 do kilkunastu metrów (średnio 10m). Sedymentację utworów trzeciorzędowych plioceńskich kończy kompleks iłó pstrych, odznaczających się zmienną miąższością, a ich strop występuje na bardzo różnych głębokościach - od ok. 70-80m p.p.t. w północno - wschodniej części gminy do zaledwie kilku w rejonie Ponieca (lokalnie nawet do poziomu terenu).

W czwartorzędzie teren ten był zlodowacony. Miąższość osadów czwartorzędowych jest zmienna. Najstarszymi osadami czwartorzędowymi są dwa poziomy glin morenowych, lokalnie piasków, żwirów oraz mułków. Gliny morenowe najstarszego zlodowacenia osiągają miąższość do 30m. Gliny młodszego zlodowacenia południowopolskiego również do 30m. Osadami najstarszego interglacjału są piaski i żwiry oraz mułki o miąższości do 10m występują w lokalnych obniżeniach erozyjnych podłoża. Pozostałością po zlodowaceniu środkowopolskim są grube pokłady glin morenowych rozdzielone lokalnie utworami fluwioglacjalnymi. Osady te budują współczesną wysoczyznę. Z okresu interglacjału emskiego pochodzą osady piasków, żwirów, mułków i lokalnie torfów o miąższości do 20m, pozostałe w obrębie dolin rzecznych. Zlodowacenie bałtyckie reprezentowane jest przez cykl osadów żwirowo piaszczystych lokalnie z mułkami o miąższości do 20m. Holocen to osady piasków, mułków i torfów budujących tarasy niskie dolin rzecznych o miąższości ok. 8m.

Gmina Poniec jest obszarem mało zasobnym w surowce mineralne. Dostyc powszechnie występujące gliny zwałowe odznaczają się na ogół niską jakością - nie są wykorzystywane gospodarczo. Jedyne na terenach położonych pomiędzy Janiszewem i Poniecem oraz w rejonie Maciejewa i Żytowiecka mogą stanowić przydatny materiał ceramiczny. Znacznie lepsze cechy technologiczne posiadają ily pstre. W rejonie Ponieca dzięki wypiętrzeniu glacitektonicznemu, ily zalegają niemalże na powierzchni terenu. W udokumentowanym tu złożu „Poniec” na ilastą serie złożową o miąższości ca 3-18m składają się plioceńskie ily występujące w kilku odmianach, różniących się barwą i stopniem plastyczności. W kierunku wschodnim i południowym złożo gwałtownie zapada się pod gliny zwałowe i piaski. Ku zachodowi seria ilasta przechodzi w mułkową. Mimo, że surowiec nadaje się do produkcji cegły, miejscowa cegielnia od kilku lat nie pracuje. Największe znaczenie gospodarcze ma eksploatacja wodno lodowcowych piasków i żwirów na złożu „Dzięczyna”, eksploatowanych przez Leszczyńskie Przedsiębiorstwo robót drogowo - mostowych. Ponadto eksploatacja kruszywa

naturalnego prowadzona w rejonie Śmiłowa, na złożu „Poniec - Huta” (na potrzeby Huty Szkielec Ozdobnych i Kryształów).

c) Stosunki wodne:

Wody powierzchniowe:

Gmina Poniec położona jest w dorzeczu Odry. W obszarze jednolitej części wód powierzchniowych Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego (RW600017148549). Stan JCWP wg "Oceny stanu jednolitych części wód za rok 2016" (w punkcie pomiarowo - kontrolnym Rydzyna) określany jest jako zły. Gmina odwadniana jest przez Rów Polski do zlewni Baryczy i dalej do Odry. Dolina Rowu Polskiego przebiega prawie równoleżnikowo przez środkową część gminy, z szerokim i płaskim dnem (do 1 km), jest wyraźnie zaznaczona w rzeźbie terenu. Dość wyraźnie w rzeźbie terenu zaznaczają się dolinki jego dopływów, a także dolina Masłówki, spływającej na południe do Orli. Do Rowu Polskiego w obrębie gminy uchodzą: Rów Czarkowski (po stronie północnej) i Samica Krobska (po stronie południowej).

Wezbrania powodziowe na ciekach mieszczą się w obrębie dolin rzecznych. Tereny zalewowe w obrębie doliny Rowu Polskiego, ujęte w planach ochrony przeciwpowodziowej, znajdują się w zachodniej części gminy (na zachód od Ponieca). Zalewy powodziowe na tym terenie związane są z cofką wód powodziowych Baryczy i z koniecznością wyłączeń przepompowni w Tarnowej Łące i Janiszewie. Okresowemu podtapianiu podlega także obniżony lokalnie fragment doliny Rowu Polskiego w części położonej na wschód od granic Ponieca.

Na terenie gminy znajduje się 31 drobnych zbiorników wodnych o łącznej powierzchni 34ha. Brak jest większych zbiorników wodnych.

Stopień zmeliorowania gruntów na terenie gminy wynosi 85%, co zapewnia właściwe warunki wodne gruntów rolnych.

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry została przeprowadzona analiza, której celem była identyfikacja znaczących oddziaływań antropogenicznych na wody oraz ocena wpływu działalności człowieka na środowisko wodne. Wykorzystano do tego celu m.in. dane gromadzone w jednostkach administracyjnych w zakresie użytkowania wód, w tym poboru wody, zrzutu ścieków komunalnych i przemysłowych, wielkość nawożenia, hodowlę zwierząt itp. Ponadto zostały wzięte pod uwagę dane z monitoringu wód w zakresie poszczególnych wskaźników fizykochemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych. Wśród zaobserwowanych rodzajów presji na obszarze dorzecza Odry można wskazać:

- punktowe źródła zanieczyszczeń - zrzuty ścieków komunalnych i przemysłowych, składowiska odpadów, działalność górnicza, przypadkowe skażenia gruntowo - wodne,
- obszarowe zanieczyszczenia - działalność rolnicza, zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych, zrzuty ścieków komunalnych z terenów nieobjętych kanalizacją,
- oddziaływania wywierane na ilościowy stan wód - pobory wód podziemnych i powierzchniowych.

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, z uwagi na fakt, iż planowane przedsięwzięcia nie będą miały bezpośredniego wpływu na obszary wodne na obszarze dorzecza Odry, a co za tym na stan chemiczny i ekologiczny (elementy biologiczne, fizykochemiczne i hydromorfologiczne).

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się na obszarach, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat oraz wysokie i wynosi raz na 10 lat.

Najbliższym znajduje się ciek wodny Rów Polski i przechodzi przez północną część obrębu Janiszewo. Na podstawie danych Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska we Wrocławiu na 2017 rok dla jednolitej części wody powierzchniowej Polski Rów - ujście do Baryczy, kod PL02S14011337 stan wód zakwalifikowany jest do klasy elementów biologicznych - IV, klasy elementów fizykochemicznych - poniżej stanu dobrego, klasy potencjału ekologicznego - słaby potencjał ekologiczny. Ogólny stan JCWP oceniono jako stan zły wód.

Zgodnie z wytycznymi Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej nadrzędnym celem Ramowej Dyrektywy Wodnej jest osiągnięcie dobrego stanu wód. Wody powierzchniowe, w tym silnie zmienione i sztuczne jednolite części wód, powinny do tego czasu osiągnąć dobry stan chemiczny, oraz odpowiednio, dobry stan ekologiczny lub dobry potencjał ekologiczny, gdzie: stan ekologiczny obowiązuje dla naturalnych jednolitych części wód, potencjał ekologiczny dla sztucznych lub silnie zmienionych jednolitych części wód.

Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz obszarów chronionych ustalane są zgodnie z zapisami art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Stosowana jest przy tym zasada - jeśli do danej części wód odnosi się więcej niż jeden z celów, ustala się cel najbardziej rygorystyczny. W Polsce, w pierwszym etapie planowania gospodarowania wodami, cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko - chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody co najmniej dobrego stanu (dla części wód uznanych za naturalne) oraz dobrego lub powyżej dobrego potencjału (dla części wód uznanych za silnie zmienione, bądź sztuczne). Wartości tych wskaźników określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2149). Ponadto - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148). W przypadku wód wykazujących w momencie ustalania celów środowiskowych bardzo dobry stan ekologiczny, wymagane jest utrzymanie tego stanu dla wypełnienia zasady niepogarszania stanu wód.

Przyczyną przyjęcia uproszczonych sposobów ustalenia celów środowiskowych, jest przyjęte w pierwszym cyklu planistycznym podejście do opracowania warunków referencyjnych dla poszczególnych typów wód:

- dla obszarów chronionych funkcjonujących na obszarach dorzeczy, tj. dla: obszarów wyznaczonych do ujmowania wody przeznaczonej dla zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia;
- części wód przeznaczonych do celów rekreacyjnych;
- obszarów wyznaczonych jako wrażliwe na substancje biogenne (źródła komunalne oraz rolnictwo);
- obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie (w tym obszary NATURA 2000).

Wody podziemne:

Wody podziemne występujące na terenie gminy Poniec związane są z utworami czwartorzędowymi i trzeciorzędowymi. W obrębie utworów czwartorzędowych stanowiących główne źródło zaopatrzenia w wodę wyróżnić można dwa poziomy: poziom wód gruntowych i poziom między glinowy dolny (pod glinowy) i lokalnie między glinowy górny

Poziom wód gruntowych związany jest z osadami piaszczysto żwirowymi Sandru Drzewieckiego stanowiącym część Podsystemu Wodonośnego Kanału Wonieść - Rów Polski, ciągiem doliny Rowu Polskiego i dolin cieków dopływowych oraz ze spiaszczonymi przypowierzchniowymi partiami gliniastymi i płatami piaszczystymi występującymi od powierzchni terenu. Poziom ten jest poziomem wód swobodnych, którego zwierciadło zalega na głębokości 0,5-3m w obrębie dolin rzecznych i do 8m w obrębie Wysoczyzny. Zasilanie poziomu zachodzi na drodze infiltracji opadów, lokalnie, cieków oraz drenażu wód wglębnych. Poziom ten jest bardzo zróżnicowany pod względem jakości wody.

Poziom między glinowy tworzą warstwy piaszczysto - żwirowe. Występuje na obszarach wysoczyznowych pod nakładem glin morenowych lub utworów piaszczysto - gliniastych. Poziom między glinowy jest poziomem naporowym, lokalnie tylko swobodnym. Warstwy wodonośne tego poziomu są zasilane na drodze przesączania się opadów. Generalnie wody tego poziomu odpowiadają normie dla wód pitnych. Na Sandrze Drzewieckim, wykonano ujęcie „Drzewce” zaopatrujące Gminę Poniec w wodę. Głębokość otworów ujmujących wodę wynosi 32-33 m, w tym osadów piaszczysto -

żwirowych 29,8-30,5m. Zasoby ujęcia zatwierdzone są w ilości $Q=140\text{m}^3$ przy depresji $S=1\text{m}$. W ocenie jakości wód w ramach monitoringu regionalnego wody, ujęcia „drzewce” zaliczono do klasy II (średniej jakości naturalnie i słabo zanieczyszczone antropogenicznie, nadające się do picia po przeprowadzeniu prostych zabiegów uzdatniających. Drugie gminne ujęcie wody znajduje się w Dzieczynie i eksploatuje czwartorzędowy gruntowy poziom wodonośny powiązany z wgłębnym, czwartorzędowym poziomem wodonośnym, tworząc jeden wspólny poziom, związany z osadami Rowu Polskiego. Poziom ten zasilany jest przez infiltrację wód opadowych, drenowany przez Rów Polski i jego dopływy. Ujęcie składa się z dwóch studni o głębokości 16,6m z wydajnością eksploatacyjną $Q=39\text{m}^3/\text{h}$ i o głębokości 20m i wydajności $Q=39\text{m}^3/\text{h}$. Pobór wody z ujęcia ze studni nr 1 zatwierdzono w ilości $Q=20\text{m}^3/\text{h}$. Studnia nr 2 nie jest zagospodarowana.

Trzeciorzędowe piętro wodonośne związane jest z seriami piasków drobnoziarnistych i pylastych miocenu i oligocenu o miąższości 36-40,5m i występuje pod łałami pstrymi i pierwszym pokładem węgla brunatnych. Strop warstwy wodonośnej zalega na głębokości ok. 108-120m. W rejonie Śmiłowa jego miąższość wynosi 4m. Ze względu na znaczną głębokość użytkowych poziomów wodonośnych trzeciorzędu, poziom ten na terenie miasta i gminy Poniec nie jest eksploatowany.

Zasoby wód podziemnych na terenie Gminy Poniec nie należą praktycznie do żadnego z wyodrębnionych Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Jedyne skrajnie północno wschodnia część gminy położona jest w zasięgu obszaru najwyższej ochrony (ONO), związanego ze zbiornikiem między morenowym rzeki Kani.

Na obszarze objętym planem nie są zlokalizowane większe ciekі wodne, jedynie rów melioracyjny. Ponadto obszar objęty planem znajduje się poza obszarem szczególnej ochrony wód powierzchniowych. Tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położone są poza obszarami zasobowymi Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych wymagających ochrony.

Teren objęty planem położony jest w regionie wodnym Środkowej Odry w jednolitej części wód podziemnych JCWPd: nr 79 (kod PLGW600079). W 2017 roku przeprowadzono ocenę jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu operacyjnego stanu chemicznego wód podziemnych. Ocena jakości wód podziemnych w punkcie położonym najbliżej obszaru objętego planem, tj. Drzewce - klasa jakości wg wskaźników nieorganicznych (wartości średnie) III, końcowa klasa jakości III. Ocena stanu chemicznego i ilościowego JCWPd nr 79 wg "Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) określana jest jako stan dobry.

d) Gleby:

Grunty orne na terenie gminy Poniec koncentrują się głównie na obszarach wysoczyznowych. Gleby są mało zróżnicowane. Przeważają gleby brunatne właściwe, biellicowe oraz czarne ziemie właściwe klasy II do IIIb, wytworzone z piasków gliniastych na glinie lub gliny, zaliczane do kompleksów pszennych i pszenno - żytnich rolniczej przydatności gleb. W północno – wschodniej części gminy zaliczane niemal wyłącznie do kompleksów pszennych: bardzo dobrego(1) i dobrego(2). Południowo – wschodni również wysoczyznowy fragment terenu zdominowany jest przez gleby kompleksu pszenno dobrego(2) oraz pszenno-Żytniego(4). W części południowo-zachodniej mozaika gleb jest znacznie większa i obok ww. występują gleby brunatne oraz biellicowe wytworzone z piasków słabo gliniastych lekkich lub nawet słabo gliniastych, kl. IVa i IVb, kompleksów Żytnich: bardzo dobrego(4), dobrego(5) a nawet słabego(6).

W pradolinie, zwłaszcza na obszarze niższych teras nad zalewowych zaznacza się przewaga gleb słabych, napiaskowych. Większość to gleby brunatne wylugowane lub kwaśne, niekiedy murszowo mineralne, głównie kl. V-VI, kompleksów Żytniego słabego(6), Żytniego – łubinowego(7) a w pobliżu cieków oraz w dnach zagłębień terenowych również zbożowo – pastewnego słabego(9). Użytki zielone /łąki i pastwiska/ koncentrują się głównie w obniżeniach dolinnych. Przeważają tu klasy V - VI gleb: czarne ziemie właściwe i zdegradowane, murszowo- mineralne, mułowo-torfowe i torfowe.

Obszary, którego dotyczy plan miejscowy znajdują się w sąsiedztwie obszarów zainwestowanych wsi Sarbinowo. Gleby omawianego terenu to głównie grunty orne klas RIVb, RV, RVI, a także grunty pod stawami, inne tereny mieszkaniowe oraz drogi.

e) Warunki klimatyczne:

Według regionalizacji W. Okołowicza gmina Poniec położona jest w obrębie regionu śląsko - wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Amplitudy temperatur są mniejsze od przeciętnych w Polsce; wiosna i lato wczesne i ciepłe (+17,5°C w lipcu), zima łagodna (-3,3°C w styczniu) i krótka z pokrywą śnieżną utrzymującą się przez ok. 65 dni. Długość okresu wegetacyjnego wynosi ok. 220 dni. Roczna suma opadów wynosi nieco ponad 550 mm, tj. poniżej średniej krajowej. Zaznacza się przewaga opadów w półroczu letnim i wynosi 330 do 370mm. Minimalne sumy opadów występują w lutym, maksymalne w lipcu. Dni z opadami jest ok. 160 w ciągu roku (195 dni dla kraju). Wyjątkowo duża jest ilość dni z mgłą - 53,8. Podobnie jak w większości terytorium w kraju przeważają wiatry zachodnie. Minimum częstotliwości mają wiatry z kierunków północnych i północno - wschodnich.

Pomiędzy zalesionymi i wilgotnymi obszarami dolinnymi a użytkowana rolniczo wysoczyzną występują różnice klimatu lokalnego. Tereny wyniesione charakteryzują się generalnie dobrymi warunkami termicznymi, równomiernym nasłonecznieniem, małą wilgotnością powietrza i dobrym przewietrzeniem. Podobnymi warunkami odznaczają się niezalesione powierzchnie terasy wysokiej. W obrębie niższych poziomów terasowych spodziewać się należy raczej przeciętnych warunków termiczno - wilgotnościowych, prawdopodobieństwa występowania mgieł i zastoisk chłodnego powietrza, nieco utrudnionego i ukierunkowanego przewietrzania. Tereny zalesione i ich najbliższe otoczenie odznaczają się specyficznymi warunkami klimatu lokalnego, charakteryzującymi się zmniejszonymi amplitudami dobowymi temperatury i wilgotności, czystym powietrzem zawierającym olejki eteryczne (fitonocydy) oraz charakterystyczna zakłócona śpiewem ptaków i głosem zwierząt ciszą. Niekorzystnymi lub przeciętnymi warunkami termiczno - wilgotnościowymi, częstym występowaniem mgieł, zastoisk chłodnego powietrza i inwersji temperatur oraz utrudnionym i zdecydowanie ukierunkowanym przewietrzeniem wyróżniają się dna dużych obniżen dolinnych. Omawiane tereny charakteryzuje się dobrymi warunkami termicznymi, równomiernym nasłonecznieniem, małą wilgotnością powietrza i dobrym przewietrzeniem.

f) Szata roślinna i świat zwierzęcy:

Dominującymi zespołami roślinnymi regionu gminy Poniec są agrocenozy czyli ekosystemy rolnicze. Charakterystycznym elementem agrocenoz są różnego typu zadrzewienia śródpolne. Rozległe powierzchnie roślinności łąkowej towarzyszą niemal wszystkim doliną rzecznych. Na obszarach wysoczyznowych ważnymi elementami przyrody ożywionej są enklawy łąk i terenów podmokłych oraz oczka wodne.

Lasy

Ogólnie lasy na terenie Gminy Poniec zaliczyć należy do niezbyt zróżnicowanych. Większość z nich stanowią bory sosnowe, głównie bór mieszany świeży, mieszany wilgotny, wilgotny i bór świeży, lokalnie ze znacznym udziałem lasu mieszanego świeżego i mieszanego wilgotnego oraz olsu jesionowego. W drzewostanie najliczniej reprezentowana jest sosna, świerk, modrzew, dąb, grab, brzoza, jesion, olcha, topola i inne. Większe zespoły leśne usytuowane są głównie w dnach dużych dolin rzecznych i na fragmentach teras nadzalewowych. Na obszarze Gminy przeważają drzewostany starsze, III-IV klasy wieku i duża różnorodność typów siedliskowych. Znaczną jest udział siedlisk

wilgotnych, o ograniczonej dostępności rekreacyjnej: lasu mieszanego wilgotnego, lasu wilgotnego, olsu jesionowego i boru mieszanego wilgotnego. Na obszarach wyżej położonych, zajętych zazwyczaj przez zespoły boru mieszanego świeżego, lasu świeżego i lasu mieszanego, tych ograniczeń już nie ma. Wskaźnik lesistości Gminy Poniec wynosi ok. 18,4%.

Parki wiejskie (podworskie)

Znajdują się w kilkunastu wsiach na terenie gminy. Najkorzystniejsze wrażenie sprawia park w Rokosowie. Pozostałe są na ogół mniej (Drzewce, Dzieczęyna, Łęka Wielka) lub bardziej zaniedbane (Sarbinowo, Szurkowo, Wydawy).

Świat zwierzęcy:

Fauna Gminy Poniec jest typowa dla nizinnych obszarów kraju. Intensywne użytkowanie rolnicze okolicy i zmiany w krajobrazie spowodowały pewne zubożenie gatunkowe występujących zwierząt. Mimo to, dosyć liczne, choć niewielkie kompleksy leśne i zadrzewienia zapewniają schronienie wielu gatunkom zwierząt. Z kolei pola uprawne są miejscami obfitującymi w pokarm, wykorzystywanymi przez sarny, dziki, daniela i jelenie. Wyraźnie wzrosła w ostatnich latach liczebność tych pierwszych, wśród których wykształcił się ekotyp tzw. sarny polnej. Znacznie częściej spotykane są lisy. Dosyć licznie występują kuny, borsuki, jenoty, jeże, ryjówki, krety, nietoperze, bobry i inne. Radykalnie zmniejszyła się natomiast populacja zajęcy.

Bardzo dobrze poznana jest fauna ptaków (blisko 200 gatunków), żerujących i gniazdujących, szczególnie licznie reprezentowana w pradolinie Rowu Polskiego i dolinie Masłówki. Są wśród nich takie gatunki, jak: bocian biały, łabędź niemy, łabędź krzykliwy, perkoz, bąk, czapla siwa, łyska, cyranka, cyraneczka, gęś gęgawa, słomka, żuraw, błotnik stawowy, błotnik zbożowy, kurka wodna, czajka, bażant, kuropatwa, przepiórka, jastrząb, myszołów zwyczajny, myszołów włochaty, puchacz, sowa płomykówka, sowa uszatka, gołąb grzywacz, synogarlica turecka, kukułka, dzięcioł czarny, dzięcioł pstry, żółna, sójka, strzyżyk, sikora czubata, sikora sosnówka.

Spośród chronionych gatunków kręgowców występują na obszarze gminy przedstawiciele gadów - jaszczurka zwinka, jaszczurka żyworódka, padalec, zaskroniec oraz płazów - różne gatunki żab i ropuchy, kumaki i traszki.

Najliczniejsze są niewątpliwie owady, spotykane każdym środowisku. W starych dąbrowach występuje najokazalszy polski chrząszcz - jelonek rogacz. Na brzegach lasów i w parkach żeruje kozioróg dębosz.

O wiele mniej zróżnicowana, ograniczona do gatunków pospolitych jest fauna ryb. Duży wpływ na ilość i jakość ryb w rzekach ma jednak zły stan czystości ich wód.

Obszar planu tworzy szata roślinna upraw polowych i ogrodniczych z towarzyszącą roślinnością synotropijną (chwasty), bez większego znaczenia dla struktury przyrodniczej i bioróżnorodności. Występują tu również pojedyncze zadrzewienia i krzewy.

Formy ochrony środowiska przyrodniczego:

Na podstawie ustawy o ochronie przyrody za tereny chronione należy uznać parki narodowe, rezerваты wraz z ich otulinami oraz obszary chronionego krajobrazu. Formę przestrzenną mogą mieć również niektóre pomniki przyrody, użytki ekologiczne, a zwłaszcza zespoły przyrodniczo - krajobrazowe.

Gmina Poniec położona jest poza wielko przestrzennym systemem obszarów chronionych. W granicach gminy nie ma terenów chronionych takich jak: parki narodowe, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, rezerваты przyrody. Istnieją natomiast formy ochrony indywidualnej, obejmujące wyłącznie stare okazałe drzewa uznane za pomniki przyrody. Osiem drzew pomnikowych znajduje się na terenie parku podworskiego w Rokosowie. Za obszary chronione uznano następujące parki: w Łęce Wielkiej, Drzewcach, Dzieczęynie, Poniecu, Zawadzie, Szurkowie, Sarbinowie, Rokosowie.

3.2. Położenie w systemie przyrodniczym:

Gmina Poniec położona jest poza układem obszarów węzłowych i korytarzy ekologicznych systemów: Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych (ESOCH) i krajowej koncepcji sieci ekologicznej, wchodzącej w skład Europejskie Sieci Ekologicznej (ECONET), poza wyznaczonymi obszarami: Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 oraz Specjalnej Ochrony Siedlisk przyrodniczych i gatunków roślin i zwierząt „Natura 2000”. Posiada jednak naturalny i nieźle funkcjonujący układ powiązań ekologicznych. Jego osią jest regionalny łącznik dolinny Rowu Polskiego a dla południowoschodniego fragmentu gminy dodatkowo obniżenie rzeki Masłówki. Oba ww. systemy łączy duży kompleks leśny usytuowany w strefie wododziałowej.

Tereny uchylecia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo znajdują się poza obszarami zasobowymi Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych wymagających ochrony. Znajdują się natomiast na obszarze szczególnej ochrony wód powierzchniowych-zlewnia chroniona, podsystemu wodonośnego Rowu Polskiego.

4. Prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze:

Zgodnie art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), przeprowadzono analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Poniec, z której wynika iż obecnie obowiązujący miejscowy plan zatwierdzony uchwałą Nr XII/55/99 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 28 maja 1999 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 1999 r. Nr 49, poz. 1071); w wyniku zmiany sytuacji prawnej i faktycznej terenu, stał się nieaktualny i niemożliwy do realizacji.

Plan ogólny został sporządzony na podstawie nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zatem jego zapisy nie odpowiadają obecnym potrzebom, a zakres ustaleń nie odpowiada obowiązującym na dzień dzisiejszy wymaganiom ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na części terenu objętego zmianą planu ogólnego funkcjonuje strzelnica sportowa. Pozostała część działki stanowi tereny zielone. Ze względu na fakt, iż obowiązujący akt prawa miejscowego został sporządzony w oparciu o nieobowiązujące już przepisy - jego ustalenia nie są możliwe do zrealizowania, a ponadto wstrzymują rozwój inwestycji. Inwestor planuje rozbudowę istniejącej tam strzelnicy sportowej, jednak ze względu na obowiązujący plan ogólny jest to w tej chwili niemożliwe. Ponadto, niemożliwa jest również zmiana planu lub uchwalenie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze względu na zapisy studium, które dopuszczają w tym miejscu jedynie zabudowę o funkcji aktywizacji gospodarczej związaną przede wszystkim z przemysłem.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym przede wszystkim dobro oraz umożliwienie rozwoju przedmiotowego terenu, podjęcie uchwały w sprawie uchylecia ww. zmiany planu ogólnego jest uzasadnione.

W następstwie uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów, jak również pozostałe ustalenia planu nie będą miały zastosowania, wyłączając ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

Uchylenie planu nie jest sprzeczne z polityką gminy przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec.

a) Charakterystyka obszaru objętego planem:

a.1. Teren opracowania

Teren objęty uchyleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowo-wschodniej części Gminy Miejska Górka. Obszar objęty miejscowym planem obejmuje działkę nr 14/9 w obrębie Sarbinowo.

W strukturze funkcjonalno - przestrzennej obszaru objętego opracowaniem i jego otoczeniu, wyróżnić można następujące strefy wyznaczone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- obszary o dominującej funkcji aktywizacji gospodarczej (działalność produkcyjna, przetwórstwa rolno-spożywcze, usługi dla rolnictwa, działalność produkcyjno-usługowa pozarolnicza).

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- Ochrona interesów prywatnych i publicznych, uporządkowanie terenu i podniesienie walorów estetycznych i ekonomicznych, co korzystnie wpłynie na wizerunek wsi Sarbinowo w omawianym rejonie,
- Stworzenie warunków właściwych prawu lokalnemu w dziedzinie gospodarki przestrzennej zapewniających możliwość rozwoju poprzez zapisy ustaleń funkcjonalnych oraz regulacyjnych,
- Umożliwienie inwestowania oraz rozwoju istniejącej funkcji gospodarczej na przedmiotowym terenie.

a.2. Stan środowiska

W granicach obszarów objętych uchyleniem nie stwierdzono siedlisk roślinnych, zwierzęcych i ptaków wymagających objęcia prawną ochroną. Teren w większości stanowi użytki zielone oraz inne tereny zabudowane. W sąsiedztwie spotykamy tereny dolesień, sady a także zadrzewienia śródpolne oraz zespoły roślinności segetalnej. Nie występują tu naturalne siedliska przyrodnicze, w tym zdefiniowane w tekście Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

Należy nadmienić, że rejon opracowania nie są miejscem gniazdowania ptaków chronionych strefowo. W trakcie sezonu rozrodczego nie zarejestrowano tu obecności żerujących ptaków zaliczanych do tej grupy. Wynika to z faktu, że nie występują tu dla tych ptaków, atrakcyjne żerowiska.

Biorąc pod uwagę fakt, że na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XII/55/99 z dnia 28 maja 1999 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo, nigdy nie zrealizowano założeń planu, można stwierdzić, że wyżej opisany stan środowiska nie uległ zmianie, a uchylenie ww. planu umożliwi rozwój istniejącej na tym terenie strzelnicy sportowej.

b) analiza ustaleń i rozwiązań zawartych w projekcie planu. Identyfikacja potencjalnych kategorii oddziaływania na środowisko - przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko:

W następstwie uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów, jak również pozostałe ustalenia aktualnie obowiązującego planu nie będą miały zastosowania, wyłączając ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

Nie przewiduje się żeby wystąpiły znaczące przekształcenia świata roślin na omawianych terenach oraz istotne ograniczenie migracji zwierząt. Na omawianym obszarze brak jest form przyrodniczych wyróżniających się pod względem rzadkości występowania. Realizacja uchylecia planu będzie miała nieznaczny wpływ na klimat akustyczny. Po umożliwieniu inwestowania na przedmiotowym terenie, źródłami emisji hałasu będą: prowadzone prace budowlane, sieć komunikacyjna oraz miejsca postojowe oraz eksploatacja obiektu sportowego - strzelnicy sportowej.

5. Ocena stanu i funkcjonowania środowiska w relacji z ustaleniami uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ocena odporności na degradację i zdolności do regeneracji środowiska wynikająca z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym przy braku realizacji ustaleń planu.

Stopień wrażliwości i odporności poszczególnych biocenoz na antropopresję jest bardzo różny. Najbardziej na degradację podatne są biocenozy wodne i łąkowe w dolinach cieków i obniżeniach terenowych. Przepuszczalne podłoże i stosunkowo płytko zalegająca woda gruntowa ułatwiają migrację zanieczyszczeń na większe odległości. Bardzo wrażliwe są również lasy porastające siedliska borowe z monokulturą sosny w niskich klasach wieku. Stopień odporności wzrasta wraz z różnorodnością gatunkową siedliska i wiekiem drzewostanów. Największą odpornością odznacza się rzeźba terenu i budowa geologiczna. Jednak i tutaj dość wrażliwe na działalność człowieka są poszczególne struktury i formy morfologiczne, podlegające obok naturalnych procesów erozji wodnej i wietrznej, procesom antropogenicznym, w szczególności ekspansji zabudowy.

Brak realizacji ustaleń uchylecia planu nie zmienił ustaleń odporności środowiska na degradację i zdolność do regeneracji na przedmiotowym obszarze.

Brak realizacji ustaleń uchylecia planu pozostawił teren w dotychczasowym naturalnym użytkowaniu.

6. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko:

Biorąc pod uwagę fakt, że w następstwie uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów, jak również pozostałe ustalenia aktualnie obowiązującego planu nie będą miały zastosowania, wyłączając ustalenia wynikające z przepisów odrębnych a przedmiotowy teren zostanie utrzymany w dotychczasowym przeznaczeniu tj. w naturalnym i fakt, że uchylecie to ma charakter lokalny, należy stwierdzić, że projekt uchylecia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie powodował transgranicznych oddziaływań na środowisko.

7. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenia lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko oraz rozwiązania alternatywne

Rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływanie na środowisko powinny zmierzać do racjonalnego wykorzystania terenu. Zmiany zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględniają istniejące uwarunkowania środowiska, potrzebę ochrony i wzbogacenia istniejących, wysokich walorów przyrodniczo - krajobrazowych a przy tym utrzymują dotychczasową klarowną strukturę przyrodniczo - funkcjonalną terenu. Uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo nie spowoduje większych negatywnych oddziaływań na środowisko.

8. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego mpzp oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Na etapie oceny projektu uchylecia planu nie wprowadza się konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Prowadzenie monitoringu jest bezcelowe. Wynika to z faktu, że uchylenie planu pozostawi środowisko w swym naturalnym stanie, co nie będzie miało negatywnego wpływu na szeroko pojmowane środowisko. Projekt uchylecia mpzp zakłada, iż wszystkie ustalenia wynikające z przepisów odrębnych (w tym także tych dotyczących ochrony środowiska) pozostają aktualne i należy ich przestrzegać.

9. Ocena uwzględniania przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym wspólnotowym i krajowym.

Uchylenie planu pozostawia środowisko w swym naturalnym stanie, ze względu na fakt, iż planowane na tym terenie przeznaczenia w uchylanym planie nigdy nie zostały zrealizowane. W związku z powyższym ocenę uwzględniania przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska uznaje się za bezcelowe.

10. PODSUMOWANIE

Proponowane zmiany w użytkowaniu przedmiotowego terenu, przy precyzyjnie określonych warunkach korzystania ze środowiska, nie spowodują większych przekształceń w środowisku, ani nie zakłócą jego funkcjonowania.

Realizacja projektowanego zagospodarowania przy dotrzymaniu warunków planu nie powinna mieć negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i warunki życia mieszkańców. Zainwestowanie winno być uwarunkowane stosownymi decyzjami administracyjnymi z zakresu ochrony środowiska i prawa budowlanego.

11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM:

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU PLANU, CEL I METODYKA OPRACOWANIA PROGNOZY

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, której częścią jest niniejsza prognoza.

Prognoza oddziaływania na środowisko uchylecia zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo została sporządzona zgodnie z zakresem zawartym w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

2. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Podstawowym celem prognozy, opracowywanej równocześnie z projektem planu jest poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie,
- eliminację rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców, poinformowanie podmiotów procedury planistycznej, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organy samorządu o skutkach wpływu ustaleń projektu dla środowiska przyrodniczego.

3. ANALIZA ISTNIEJĄCEGO STANU ORAZ JAKOŚCI ŚRODOWISKA

a/ Położenie geograficzne, geomorfologia i ukształtowanie powierzchni

Gmina Poniec leży w powiecie gostyńskim. Graniczy z gminami: Rydzyna, Krzemieniewo (pow. Leszczyński), Gostyń, Krobia (pow. Gostyński), Miejska Górka i Bojanowo (pow. Rawicki). Według regionalizacji fizyczno - geograficznej J. Kondrackiego gmina Poniec położona jest w całości na obszarze Wysoczyzny Leszczyńskiej, mezoregionu, usytuowanego pomiędzy pojezierzem Leszczyńskim, wyróżniającym się młodoglacjalną rzeźbą; a dolinami rzecznyymi Odry i Baryczy.

Teren opracowania leży w południowo-wschodniej części gminy Poniec, częściowo przylegając do drogi powiatowej nr 4911P. Obejmuje obszar o powierzchni ok. 9,28 ha. Obszar opracowania leży na wysoczyźnie morenowej lekko falistej. Średnie rzędne terenu mieszczą się w przedziale 94-95 m n.p.m.

b/ Budowa geologiczna

Gmina Poniec leży na monoklinie przedsudeckiej. Podłoże prekambryjskie zalega tu bardzo głęboko pod platformą paleozoiczną o bardzo dużej miąższości. Strop mezozoiku występuje na rzędnej 180-220m n.p.m. a utwory tego okresu reprezentowane są przez utwory iłowcowe kajpru i retyku oraz wapienie muszlowego (trias). Kenozoik osiąga miąższość 250-300m. Trzeciorzęd na omawianym

obszarze reprezentowany jest przez utwory oligocenu i miocenu. W rejonie Ponieca miąższość utworów trzeciorzędowych wynosi od 280-330m. Utwory oligoceńskie tworzą osady piaszczysto - mułkowo - ilaste o miąższości 20-45m. W czwartorzędzie teren ten był zlodowacony. Miąższość osadów czwartorzędowych jest zmienna. Najstarszymi osadami czwartorzędowymi są dwa poziomy glin morenowych, lokalnie piasków, żwirów oraz mułków.

c) Stosunki wodne

Wody powierzchniowe:

Gmina Poniec położona jest w dorzeczu Odry. W obszarze jednolitej części wód powierzchniowych Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego (RW600017148549). Stan JCWP wg "Oceny stanu jednolitych części wód za rok 2016" (w punkcie pomiarowo - kontrolnym Rydzyna) określany jest jako zły. Gmina odwadniana jest przez Rów Polski do zlewni Baryczy i dalej do Odry. Dolina Rowu Polskiego przebiega prawie równoleżnikowo przez środkową część gminy, z szerokim i płaskim dnem (do 1 km), jest wyraźnie zaznaczona w rzeźbie terenu. Dość wyraźnie w rzeźbie terenu zaznaczają się dolinki jego dopływów, a także dolina Masłówki, spływającej na południe do Orli. Do Rowu Polskiego w obrębie gminy uchodzą: Rów Czarkowski (po stronie północnej) i Samica Krobska (po stronie południowej).

Wody podziemne:

Wody podziemne występujące na terenie gminy Poniec związane są z utworami czwartorzędowymi i trzeciorzędowymi. W obrębie utworów czwartorzędowych stanowiących główne źródło zaopatrzenia w wodę wyróżnić można dwa poziomy: poziom wód gruntowych i poziom między glinowy dolny (pod glinowy) i lokalnie między glinowy górny.

Poziom wód gruntowych związany jest z osadami piaszczysto żwirowymi Sandru Drzewieckiego stanowiącym część Podsystemu Wodonośnego Kanału Wonieść - Rów Polski, ciągiem doliny Rowu Polskiego i dolin cieków dopływowych oraz ze spiaszczonymi przypowierzchniowymi partiami gliniastymi i płatami piaszczystymi występującymi od powierzchni terenu. Poziom ten jest poziomem wód swobodnych, którego zwierciadło zalega na głębokości 0,5-3m w obrębie dolin rzecznych i do 8m w obrębie Wysoczyzny. Zasilanie poziomu zachodzi na drodze infiltracji opadów, lokalnie, cieków oraz drenażu wód wglębnych. Poziom ten jest bardzo zróżnicowany pod względem jakości wody.

d) Gleby

Grunty orne na terenie gminy Poniec koncentrują się głównie na obszarach wysoczyznowych. Gleby są mało zróżnicowane. Przeważają gleby brunatne właściwe, biellicowe oraz czarne ziemie właściwe klasy II do IIIb, wytworzone z piasków gliniastych na glinie lub gliny, zaliczane do kompleksów pszennych i pszenno - żytnich rolniczej przydatności gleb. W północno – wschodniej części gminy zaliczane niemal wyłącznie do kompleksów pszennych: bardzo dobrego(1) i dobrego(2). Południowo – wschodni również wysoczyznowy fragment terenu zdominowany jest przez gleby kompleksu pszenno dobrego(2) oraz pszenno-Żytniego(4). W części południowo-zachodniej mozaika gleb jest znacznie większa i obok ww. występują gleby brunatne oraz biellicowe wytworzone z piasków słabo gliniastych lekkich lub nawet słabo gliniastych, kl. IVa i IVb, kompleksów Żytnich: bardzo dobrego(4), dobrego(5) a nawet słabego(6).

e) *Warunki klimatyczne*

Według regionalizacji W. Okołowicza gmina Poniec położona jest w obrębie regionu śląsko - wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Amplitudy temperatur są mniejsze od przeciętnych w Polsce; wiosna i lato wczesne i ciepłe (+17,5°C w lipcu), zima łagodna (-3,3°C w styczniu) i krótka z pokrywą śnieżną utrzymującą się przez ok. 65 dni. Długość okresu wegetacyjnego wynosi ok. 220 dni. Roczna suma opadów wynosi nieco ponad 550 mm, tj. poniżej średniej krajowej. Zaznacza się przewaga opadów w półroczu letnim i wynosi 330 do 370mm. Minimalne sumy opadów występują w lutym, maksymalne w lipcu. Dni z opadami jest ok. 160 w ciągu roku (195 dni dla kraju). Wyjątkowo duża jest ilość dni z mgłą - 53,8. Podobnie jak w większości terytorium w kraju przeważają wiatry zachodnie. Minimum częstotliwości mają wiatry z kierunków północnych i północno - wschodnich.

f) *Szata roślinna i świat zwierzęcy*

Dominującymi zespołami roślinnymi regionu gminy Poniec są agrocenozy czyli ekosystemy rolnicze. Charakterystycznym elementem agrocenoz są różnego typu zadrzewienia śródpolne. Rozległe powierzchnie roślinności łąkowej towarzyszą niemal wszystkim doliną rzecznych. Na obszarach wysoczyznowych ważnymi elementami przyrody ożywionej są enklawy łąk i terenów podmokłych oraz oczka wodne.

Fauna Gminy Poniec jest typowa dla nizinnych obszarów kraju. Intensywne użytkowanie rolnicze okolicy i zmiany w krajobrazie spowodowały pewne zubożenie gatunkowe występujących zwierząt. Mimo to, dosyć liczne, choć niewielkie kompleksy leśne i zadrzewienia zapewniają schronienie wielu gatunkom zwierząt. Z kolei pola uprawne są miejscami obfitującymi w pokarm, wykorzystywanymi przez sarny, dziki, daniela i jelenie. Wyraźnie wzrosła w ostatnich latach liczebność tych pierwszych, wśród których wykształcił się ekotyp tzw. sarny polnej. Znacznie częściej spotykane są lisy. Dosyć licznie występują kuny, borsuki, jenoty, jeże, ryjówki, krety, nietoperze, bobry i inne. Radykalnie zmniejszyła się natomiast populacja zajęcy.

3.1. Położenie w systemie przyrodniczym

Gmina Poniec położona jest poza układem obszarów węzłowych i korytarzy ekologicznych systemów: Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych (ESOCH) i krajowej koncepcji sieci ekologicznej, wchodzącej w skład Europejskiej Sieci Ekologicznej (ECONET), poza wyznaczonymi obszarami: Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 oraz Specjalnej Ochrony Siedlisk przyrodniczych i gatunków roślin i zwierząt „Natura 2000”.

4. PROGNOZA SKUTKÓW WPLYWU USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

a) Charakterystyka obszaru objętego planem:

a.1. Teren opracowania

Teren objęty uchYLENIEM miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w południowo-wschodniej części Gminy Miejska Górka. Obszar objęty miejscowym planem obejmuje działkę nr 14/9 w obrębie Sarbinowo.

W strukturze funkcjonalno - przestrzennej obszaru objętego opracowaniem i jego otoczeniu, wyróżnić można następujące strefy wyznaczone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- obszary o dominującej funkcji aktywizacji gospodarczej (działalność produkcyjna, przetwórstwa rolno-spożywcze, usługi dla rolnictwa, działalność produkcyjno-usługowa pozarolnicza).

a.2. Stan środowiska

Biorąc pod uwagę fakt, że na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XII/55/99 z dnia 28 maja 1999 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo, nigdy nie zrealizowano założeń planu, można stwierdzić, że wyżej opisany stan środowiska nie uległ zmianie, a uchylenie ww. planu umożliwi rozwój istniejącej na tym terenie strzelnicy sportowej.

W granicach obszarów objętych uchyleniem nie stwierdzono siedlisk roślinnych, zwierzęcych i ptaków wymagających objęcia prawną ochroną. Teren w większości stanowi użytki zielone oraz inne tereny zabudowane.

b) Analiza ustaleń i rozwiązań zawartych w projekcie planu. Identyfikacja potencjalnych kategorii oddziaływania na środowisko - przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko:

W następstwie uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów, jak również pozostałe ustalenia aktualnie obowiązującego planu nie będą miały zastosowania, wyłączając ustalenia wynikające z przepisów odrębnych.

5. Ocena stanu u funkcjonowania środowiska w relacji z ustaleniami projektu

Brak realizacji ustaleń uchylanego planu pozostawił teren w dotychczasowym naturalnym użytkowaniu, środowisko nie będzie też narażone na liczne zagrożenia wynikające z lokalizacji elektrowni wiatrowych na przedmiotowym terenie (szczegółowo opisane w prognozie oddziaływania na środowisko do uchylanego planu).

6. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Biorąc pod uwagę fakt, że w następstwie uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeznaczenie terenów, jak również pozostałe ustalenia aktualnie obowiązującego planu nie będą miały zastosowania, wyłączając ustalenia wynikające z przepisów odrębnych a przedmiotowy teren zostanie utrzymany w dotychczasowym przeznaczeniu tj. w naturalnym i fakt, że uchylenie to ma charakter lokalny, należy stwierdzić, że projekt uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie powodował transgranicznych oddziaływań na środowisko.

7. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenia lub kompensacje przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko oraz rozwiązania alternatywne.

Rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływanie na środowisko powinny zmierzać do racjonalnego wykorzystania terenu. Zmiany zagospodarowania przestrzennego gminy uwzględniają istniejące uwarunkowania środowiska, potrzebę ochrony i wzbogacenia istniejących, wysokich walorów przyrodniczo - krajobrazowych a przy tym utrzymują dotychczasową klarowną strukturę przyrodniczo - funkcjonalną terenu. Uchylenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Poniec, obejmującego działkę nr ewid. 14/9 we wsi Sarbinowo nie spowoduje większych negatywnych oddziaływań na środowisko.

8. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego mpzp oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Na etapie oceny projektu uchylecia planu nie wprowadza się konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Prowadzenie monitoringu jest bezcelowe.

9. Ocena uwzględniania przez projektowany dokument celów sposobów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym

Uchylenie planu pozostawia środowisko w swym naturalnym stanie, ze względu na fakt, iż planowane na tym terenie przeznaczenia w uchylanym planie nigdy nie zostały zrealizowane. W związku z powyższym ocenę uwzględniania przez projektowany dokument celów oraz sposobów ochrony środowiska uznaje się za bezcelowe.