

## **U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały nr LIII/442/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 13 grudnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Elawan Energy Sp. z o.o.**

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Elawan Energy Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane budową linii kablowej dla zadania pn. „Budowa linii kablowej SN-15kV łączącej farmy fotowoltaiczne Sarbinowo 1 i Sarbinowo 2 z miejscem przyłączenia słup linii SN-15kV na działce ewidencyjnej nr 33 obręb Sarbinowo”, dla której niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotową nieruchomość przebieg linii kablowej średniego napięcia.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia linią kablową średniego napięcia wraz ze światłowodami w pasie gruntu oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Elawan Energy Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Elawan Energy Sp. z o.o.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.