

ZARZĄDZENIE 715/2024
BURMISTRZA PONIECA
z dnia 4 stycznia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 674/3 nr 676/2, nr 675, nr 673/7 i nr 673/4 położonych w obrębie miasta Ponieca przeznaczonych pod zabudowę usługową.

Na podstawie art. 26 ust 3 i art. 30, ust. 2, pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust 1 w związku z art. 67 ust 2 pkt 2, art.40 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku, w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213), Uchwały nr XLV/380/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 26 kwietnia 2023 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Poniecu, stanowiących własność Gminy Poniec, w związku z Zarządzeniem nr 690/2023 Burmistrza Ponieca z dnia 7 listopada 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Ponieca, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr 674/3 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 676/2 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 675 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 673/7 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9, nr 673/4 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9 położonych w obrębie miasta Ponieca.

Podaje się do publicznej wiadomości:

- 1) ogłoszenie o przetargu w pełnej treści, poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniecu przy ul. Rynek 24 oraz na stronie internetowej gminy Poniec www.poniec.pl. Ponadto informację o wywieszeniu ogłoszenia zamieścić w prasie oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta i gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 2. Ustala się regulamin przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowiącym **załącznik nr 2** do zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 715/2024
Burmistrza Ponieca
z dnia 4 stycznia 2024 r.**

Burmistrz Ponieca

ogłasza

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie miasta Ponieca, gmina Poniec – teren przeznaczony pod zabudowę usługową z przeznaczeniem pod usługi handlowe, markety, restauracje, stacje benzynowe, żłobki i inne.

Działki gruntu oznaczone ewidencyjnie jako **nr 674/3** o powierzchni 0.0905 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, **nr 676/2** o powierzchni 0.1807 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, **nr 675** o powierzchni 0.0937 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, **nr 673/7** o powierzchni 0.4196 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9, **nr 673/4** o powierzchni 0.0462 ha zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9 położone w obrębie miasta Ponieca, gmina Poniec, o łącznej powierzchni **0.8307 ha**.

Przedmiotowe działki gruntu są niezabudowane położone w granicach miasta Ponieca w obrębie gruntów rolnych oraz rozbudowujących się trzech osiedli mieszkaniowych jednorodzinnych Berlinek I,II,III oraz od ulicy Rydzyńskiej sąsiadują z stacją diagnostyczną i stacją paliw. Dojazd i dojście do nieruchomości jest zadowalające z ulicy ogrodowej - drogi Poniec – Waszkowo. Nieruchomość składa się z 5 działek ewidencyjnych. Sprzedaż łączna z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej z działki nr 675. Kształt działek regularny, teren opadający w kierunku ulicy Rydzyńskiej. Rejon lokalizacji ulicy ogrodowej częściowo wyposażony w infrastrukturę techniczną tj. prąd, woda, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa. Sieć gazowa znajduje się ulicy Lipowej i Akacyjowej. Na dzień wyceny nieruchomość użytkowana rolniczo. RIIIb stanowi 0.0355 ha, RIVa stanowi 0.6585 ha, RV stanowi 0.1367 ha.

Księga wieczysta KW nr PO1/00047093/9 nie wykazuje ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta KW nr PO1Y/00031924/9 obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu – służebność dotyczy działki nr 446 - służebność nie dotyczy działek wykazanych do sprzedaży.

Dla terenu położenia wykazanych działek do sprzedaży niniejszym wykazem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego natomiast obowiązuje studium uchwalone uchwałą nr XXXI/247/2013 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 20 września 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec.

Dla przedmiotowych działek została wydana decyzja nr GP 6730.43.2023 z dnia 15 września 2023 r. Burmistrza Ponieca ustalająca warunki zabudowy, w której działki przeznaczone zostały pod tereny handlowo-usługowe. W sprawach nieobjętych dotyczących przeznaczenia i sposobu zagospodarowania nieruchomości niniejszym wykazem mają zastosowanie zapisy decyzji nr GP 6730.43.2023 z dnia 15 września 2023 r. Burmistrza Ponieca ustalająca warunki zabudowy.

Gmina Poniec zastrzega sobie prawo odkupu przez okres 5 lat licząc od dnia nabycia przez Nabywcę nieruchomości zgodnie z art. 593 §1 i §2 art. 594 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.) w przypadku nie zabudowania nieruchomości zabudową usługową zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy przez okres 3 lat od momentu nabycia przedmiotowej nieruchomości tj. rozpoczęcie zabudowy poprzez wylanie łąw fundamentowych w okresie do 18 miesięcy od daty nabycia i zakończenie zabudowy w stanie surowym zamkniętym do 3 lat od daty nabycia. Odkupienie nieruchomości za cenę sprzedaży Nabywcy przez Gminę Poniec w dniu podpisania aktu notarialnego.

Cena wywoławcza 664.560,00 zł + podatek VAT 23%

Wadium 99.000,00 zł

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych + podatek VAT 23%

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które terminowo wpłacą wadium na rachunek Gminy Poniec – Bank Spółdzielczy w Poniecu Nr 90 8682 0004 0030 0461 2000 0060 **do dnia 18 marca 2024 r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Gminy Poniec.

Wpłacenie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z zarządzeniem Burmistrza Ponieca przeznaczającym w/w nieruchomości do zbycia, jak również z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości i treścią niniejszego ogłoszenia.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 marca 2024 r. o godz. 10¹⁵ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Poniecu przy ul. Rynek 24 – sala nr 7 I p.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej na 3 dni przed terminem podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, kwotę równą 100% ceny działki gruntu osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Gminy Poniec.

Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym nabywcy przez zbywającego w zawiadomieniu w celu podpisania umowy, Burmistrz Ponieca może odstąpić od jej zawarcia. Wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278 ze zm.).

Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przyjmuje się, że stawający do przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Poniecu ul. Rynek 24, pok. nr 4 parter., tel. (65) – 573 – 15 – 33 wew. 15, w poniedziałki w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wnoszenia wadium.

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 715/2024
Burmistrza Ponieca
z dnia 4 stycznia 2024 r.

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH,
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MIASTA PONIECA – DZIAŁKA GRUNTU NR 674/3, NR 676/2, NR 675, NR 673/7
I NR 673/4

Regulamin Przetargu

1. Postanowienia ogólne.

Regulamin określa zasady przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 674/3 nr 676/2, nr 675, nr 673/7 i nr 673/4 położonych w obrębie miasta Ponieca.

Celem przetargu jest uzyskanie najwyższej ceny.

2. Podstawa prawna przeprowadzenia przetargu.

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r., w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490);
- Uchwała Nr XLV/380/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 26 kwietnia 2023 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Poniecu, stanowiących własność Gminy Poniec;
- Zarządzenie Nr 690/2023 Burmistrza Ponieca z dnia 7 listopada 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Ponieca, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- Zarządzenie Nr 715/2024 Burmistrza Ponieca z dnia 4 stycznia 2024 r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 674/3 nr 676/2, nr 675, nr 673/7 i nr 673/4 położonych w obrębie miasta Ponieca przeznaczonych pod zabudowę usługową.

Przedmiot przetargu i jego cena.

- 1) Przedmiotem przetargu są nieruchomości niezabudowane położone w obrębie miasta Ponieca.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu przetargu znajduje się w Zarządzeniu Nr 690/2023 Burmistrza Ponieca z dnia 7 listopada 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Ponieca, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- 3) Cena wywoławcza nieruchomości podana została do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu.

3. Warunki i zasady uczestnictwa w przetargu.

- 1) Uczestnikiem przetargu może być osoba fizyczna lub osoba prawna.
- 2) Cudzoziemcy mogą nabyć nieruchomości w wyniku niniejszego przetargu, po spełnieniu warunków określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2278 ze zm.)
- 3) Cudzoziemiec jest zobowiązany do przedłożenia w tłumaczeniu dokumentów rejestrowych z kraju jego pochodzenia, potwierdzonych za zgodność z miejscem wystawienia przez odpowiedni polski konsulat.
- 4) Oferent zobowiązany jest do:
 - wniesienia wadium w formie, terminie oraz sposobie określonym w ogłoszeniu o przetargu

- zapoznania się z zarządzeniem Nr 690/2023 Burmistrza Ponieca z dnia 7 listopada 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Ponieca, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
 - zapoznania się z zarządzeniem Nr 715/2024 Burmistrza Ponieca z dnia 4 stycznia 2024 r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 674/3 nr 676/2, nr 675, nr 673/7 i nr 673/4 położonych w obrębie miasta Ponieca przeznaczonych pod zabudowę usługową.
- 5) Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu (jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu), z wyjątkiem wadium wniesionego przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał.

4. Komisja Przetargowa.

- 1) Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa wyznaczona przez Burmistrza Ponieca, zwana dalej Komisją.
- 2) Komisja działa na podstawie niniejszego Regulaminu Przetargu oraz obowiązujących przepisów prawa.
- 3) Zasady postępowania członków Komisji:
 - a) Komisja ma obowiązek traktować wszelkie materiały i informacje otrzymane w związku z postępowaniem jako poufne,
 - b) Komisja ma obowiązek działać obiektywnie, wnikliwie i starannie, mając na względzie dobro Gminy Poniec,
 - c) w postępowaniu przetargowym członkami Komisji nie mogą być osoby, które:
 - pozostają w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia albo są związani z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami władz osób prawnych, stających do przetargu,
 - przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania przetargowego były w stosunku pracy lub zlecenia z oferentem albo członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
 - pozostają z oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do ich bezstronności,
 - d) członkowie Komisji podpisują stosowne oświadczenie (treść określona w załączniku do Regulaminu Przetargu),
 - e) w przypadku stwierdzenia, że członek Komisji jest powiązany z którymkolwiek Oferentem, jest on obowiązany bezzwłocznie złożyć rezygnację z udziału w postępowaniu przetargowym.

5. Przetarg.

- 1) Przetarg prowadzi Przewodniczący Komisji.
- 2) Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

- 3) Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą nieruchomości oraz w sytuacji, kiedy przetarg został prawidłowo ogłoszony i nikt do niego nie przystąpił.
- 4) Burmistrz Ponieca może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
- 5) Przetarg odbywa się w obecności Oferentów, w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu o przetargu.
- 6) Wchodząc do sali przetargowej, każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji dokument stwierdzający tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonymi podpisami.
- 7) Przetarg otwiera Przewodniczący Komisji, przekazując uczestnikom informacje o nieruchomości, cenie wywoławczej, skutkach uchylenia się od zawarcia umowy oraz podając do wiadomości imiona i nazwiska lub nazwy osób, które wpłaciły wadium i zostały dopuszczone do przetargu.
- 8) Przewodniczący Komisji informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
- 9) Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, do czasu trzykrotnego wywołania.
- 10) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych ceny wywoławczej + podatek VAT 23%.
- 11) Po ustaniu zgłaszania postąpień, Przewodniczący Komisji wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę osoby, która przetarg wygrała.

7. Protokół z przetargu.

- 1) Protokół z przeprowadzonego przetargu zawiera w szczególności informacje:
 - a) termin i miejsce przetargu,
 - b) oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według ewidencji gruntów i księgi wieczystej,
 - c) o obciążeniach nieruchomości,
 - d) o osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do przetargu wraz z uzasadnieniem,
 - e) o rozstrzygnięciach podjętych przez Komisję wraz z uzasadnieniem,
 - f) najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 - g) imię, nazwisko i adres osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości,
 - h) imiona i nazwiska przewodniczącego i członków Komisji.
- 2) Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza Przewodniczący Komisji, a podpisują go Przewodniczący i obecni członkowie Komisji.
- 3) Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości będącej przedmiotem licytacji.

8. Zawarcie umowy.

- 1) W terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona pisemnie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia.
- 2) Najpóźniej w dniu podpisania umowy sprzedaży nieruchomości, nabywca nieruchomości zobowiązany jest zapłacić całą kwotę osiągniętą w przetargu, a nie uiszczenie tej kwoty powoduje odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium.
- 3) Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 8.1 Regulaminu, Burmistrz Ponieca może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- 4) Koszty sporządzenia umowy sprzedaży nieruchomości ponosi nabywca (opłaty notarialne, skarbowe i sądowe).
- 5) Z dniem zawarcia umowy notarialnej, nieruchomość zostaje przekazana nabywcy.

9. Postanowienia końcowe.

1. Wymieniony w treści pkt 5.3 d) załącznik stanowi integralną część niniejszego Regulaminu.
2. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Ponieca.
3. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.
4. Burmistrz Ponieca może uznać skargę za niezasadną, nakazać powtórzenie czynności przetargowych albo unieważnić przetarg.
5. W przypadku wniesienia skargi Burmistrz Ponieca, do czasu jej rozpatrzenia, dalsze czynności związane ze zbyciem nieruchomości.
6. Klauzula informacyjna(RODO). Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), dalej RODO, informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Pana prawach z tym związanych.
 - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Burmistrz Ponieca, z siedzibą przy ul. Rynek 24, 64-125 Poniec.
 - 2) Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych tel. 607 753 475, e-mail: daneosobowe24h@wp.pl.
 - 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia kwalifikacji i udziału w przetargu oraz ewentualnego zawarcia umowy sprzedaży oraz jej realizacji, dokonywania rozliczeń i windykacji należności w związku z realizacją postępowania na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i aktów wykonawczych do ustawy. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - 4) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą osoby upoważnione przez Administratora do przetwarzania danych osobowych w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.

- 5) Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
- 6) Osoby, których dane dotyczą, mają prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych,
 - b) żądania sprostowania danych, które są nieprawidłowe,
 - c) żądania usunięcia danych, gdy -dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane, - dane przetwarzane są niezgodnie z prawem
 - d) żądania ograniczenia przetwarzania, gdy: -osoby te kwestionują prawidłowość danych -przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoby te sprzeciwiają się usunięciu danych, -Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobom, których dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
- 7) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w przetargu i zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu.
- 9) Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania

**Załącznik
do Regulaminu**

OŚWIADCZENIE

Przewodniczącego/członków*) Komisji Przetargowej wyznaczonej w celu przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie miasta Ponieca oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 674/3 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 676/2 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 675 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00031924/9, nr 673/7 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9, nr 673/4 zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00047093/9.

Jasyn/córka*)

(imię i nazwisko)

..... zamieszkały/a w

..... legitymujący/a się dowodem osobistym*),
paszportem*)

(seria, nr)

oświadczam, że:

- nie pozostaję w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami władz osób prawnych, stających do przetargu,
- nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami władz osób prawnych, stających do przetargu,
- przed upływem trzech lat od daty wszczęcia postępowania przetargowego nie byłem w stosunku pracy lub zlecenia z oferentem albo członkami władz osób prawnych stających do przetargu,
- nie pozostaję z oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do mojej bezstronności.

Poniec, dnia podpis

*) niepotrzebne skreślić