*Projekt*

**Uchwała Nr …/…/2024**

**Rady Miejskiej w Poniecu**

**z dnia … 2024 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Poniec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2023 poz. 40 ze zm.) w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2021 poz. 485 ze zm.), Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Na obszarze Gminy Poniec wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Poniec przedstawiają mapy stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Poniecu

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Poniec**

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, a także definiuje proces rewitalizacji, który polega na wyprowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych i który jest prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzona została diagnoza, w ramach której Gmina Poniec podzielono na jednostki osadnicze składające się z miejscowości lub ulic. Dla każdej jednostki osadniczej przeprowadzano analizę wskaźnikową w zakresie występowania problemów w 5 sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej. Jednostki osadnicze, na terenie których zidentyfikowano minimum 3 wskaźniki w sferze społecznej i minimum jeden problem spoza sfery społecznej, uznano za obszar zdegradowany. Za obszar zdegradowany uznano: Czarkowo, Dzięczyna, Łęka Wielka, Wydawy, Żytowiecko, Obręb 3 i Obręb 4. Następnie w celu wyznaczenia obszaru rewitalizacji, pod uwagę wzięto: największe wartości sumarycznego wskaźnika syntetycznego. Jako obszar rewitalizacji uznano Dzięczyna, Wydawy, Obręb 3 i Obręb 4. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przedstawiają mapy stanowiące załączniki do projektu uchwały.