

ZARZĄDZENIE NR 726/2024
BURMISTRZA PONIECA
z dnia 13 marca 2023 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości położonej w miejscowości Poniec i Śmiłowo stanowiących własność Gminy Poniec.

Na podstawie art. 11 w związku z art. 13 ust 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.), Uchwały nr L/408/2023 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 11 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Fiberhost S.A., **zarządza się co następuje:**

§ 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości, ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu, odpłatnie i na czas nieoznaczony na rzecz Fiberhost S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Klaudyny Potockiej nr 25, 60-211 Poznań, następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Poniec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1. działka nr 452/2 o pow. 0.0130 ha, obręb Poniec, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Y/00031927/0.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj:

1. na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj:

1) na prawie udostępnienia nieruchomości gminnej nr 452/2 pod lokalizację infrastruktury technicznej tj:

a) światłowodowej sieci szerokopasmowej w postaci linii kablowej, przyłączy i słupków kablowych:

– linii kablowej doziemnej o długości 2,9 m i szerokości 1 m - pas obsługi technicznej dla przyłącza kablowego o długości 2,9 m i szerokości 1 m;

– linii kablowej napowietrznej o długości 17,6 m i szerokości 1 m - pas obsługi technicznej dla przyłącza kablowego o długości 17,6 m i szerokości 1 m;

2. budowy, eksploatacji, remontów, przebudowy, rozbudowy w pasie służebności przesyłu i korzystania z wyżej wymienionych urządzeń telekomunikacyjnych zgodnie z ich przeznaczeniem oraz ich likwidacji,

3. umożliwieniu w szczególności władanie i korzystanie z urządzeń telekomunikacyjnych oraz prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu), pracowników spółki Fiberhost S.A. oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia Spółki, wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń telekomunikacyjnych oraz prawie dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw, w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, dołożenia w pasie służebności przesyłu dodatkowych linii telekomunikacyjnych, usuwaniu awarii i jej skutków oraz usuwaniu, drzew, krzewów i gałęzi zagrażających funkcjonowaniu urządzeń po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń i decyzji, a także innych niezbędnych prac,

4. powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby

dostęp do wyżej wymienionych urządzeń oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów w zajmowanym pasie obsługi technicznej, szczególnie o rozbudowanym systemie korzeniowym, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń energetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.

§ 3. Wynagrodzenie umowne za ustanowienie służebności przesyłu opisane w § 2 niniejszego zarządzenia wynosi 240,00 zł + podatek VAT 23%.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Ponieca

/-/ Jacek Widyński